

# 高齢者向け優良賃貸住宅 一覧表・・・【詳しくは各団地の管理法人にお問い合わせください】

注1 この表は全住宅を表示していますが、既に満室の場合もありますので、あらかじめご了承ください。

また、前の入居者が退居後すぐの住宅の場合には、退居後補修が必要な場合もあり、御入居までに1～2カ月お待ちいただくこともありますのであらかじめご了承ください。

注2 各住宅の戸数は、全体戸数であり、空き家の戸数(募集戸数)を表示したものではありません。

注3 家賃(月額)は契約家賃の額であり、家賃補助により実際にご負担いただく額が低くなる場合があります。(詳しくは各団地の管理法人にお問い合わせ下さい。)

注4 共益費、緊急時対応サービスについては、各団地の管理法人にお問い合わせください。

注5 敷金は、各団地とも家賃の3カ月分です。

注6 構造の欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造を表します。

令和2年 3月31日現在

市町名	所在	交通		団地名	全体戸数	構造階数	主な間取り	住戸専用面積(m <sup>2</sup> )	家賃(月額) (円)	入居者負担額 (月額・円)	管理開始 年月日	管理法人	補助 主体
		最寄り駅	徒歩分										
神戸市	神戸市東灘区住吉本町1丁目10番46号	JR住吉	徒歩5分	アメニティコート住吉本町	68	RC 地下1地上7階建	1DK 2LDK	42.82 ~ 60.96	84,000 118,000	58,000 ~ 118,000	04/07/01	県住宅供給公社(神戸) Tel 078-232-9557	兵庫県
神戸市	神戸市東灘区岡本3-10-6	阪急岡本 JR摂津本山	徒歩6分 徒歩9分	アメニティコート岡本	35	RC 6階建	1LDK・2DK 2LDK・3LDK	43.65 ~ 63.81	84,000 ~ 127,000	59,000 ~ 127,000	07/06/01	県住宅供給公社(神戸) Tel 078-232-9557	兵庫県
神戸市	神戸市垂水区狩口台1丁目1番8	JR朝霧	バス5分 徒歩2分	アメニティコート明舞	60	RC 13階建 一部7・11階建	1DK 2DK・2LDK	39.8 ~ 54.98	63,000 ~ 87,000	55,000 ~ 87,000	11/04/01	県住宅供給公社(明舞) Tel 078-912-4110	兵庫県
尼崎市	尼崎市御園1丁目8番12号	JR塚口	徒歩12分 バス7分	アムールみその	16	RC 5階建	1DK	53.25	82,000	66,000 ~ 82,000	02/04/01	霧島ハウス(株) Tel 06-6499-5535	兵庫県
尼崎市	尼崎市食満3丁目28番1号	JR猪名寺	徒歩15分	グリーンテラス園田	15	RC 3階建	2LDK	54.57	79,000 ~ 83,000	67,500 ~ 83,000	05/04/01	生和不動産保証(株) Tel 06-6744-0039	兵庫県
尼崎市	尼崎市潮江2丁目19番7号	JR尼崎	徒歩7分	ラ・マルガリータ	27	RC 6階建	1DK	32.61 33.06	90,000	41,000 ~ 90,000	05/09/01	春名建設株式会社 Tel 06-6480-5565	兵庫県
尼崎市	尼崎市栗山町1丁目17-1	阪急塚口	徒歩10分	るぼ栗山	10	RC 3階建	1R	26.42 ~ 26.61	65,000	33,000 ~ 65,000	06/05/01	鶴岸本建設 Tel 06-6437-0345	兵庫県
尼崎市	尼崎市南武庫之荘2丁目15-20	阪急武庫之荘	徒歩8分	エスペランサ藤井II	50	RC 5階建	1LDK	39.96 ~ 39.6	80,000	50,000 ~ 80,000	08/04/01	鶴岸本建設 Tel 06-6437-0345	兵庫県
尼崎市	尼崎市武庫之荘東1丁目8番6号	阪急武庫之荘	徒歩4分	アメニティコート武庫之荘	50	RC 7階建 一部5階建	2K、2LD・K	39.89 ~ 54.94	76,000 ~ 105,000	50,000 ~ 105,000	09/06/01	県住宅供給公社(阪神) Tel 0798-63-4810	兵庫県
西宮市	西宮市石在町19-3	阪神西宮	バス13分 徒歩1分	アメニティコート西宮いしざい	20	RC 6階建	3DK 2DK	50.3 ~ 59.85	78,000 ~ 89,000	65,000 ~ 89,000	02/08/01	県住宅供給公社(阪神) Tel 0798-63-4810	兵庫県
芦屋市	芦屋市春日町15	JR芦屋 阪神打出	徒歩20分 徒歩15分	アメニティコート芦屋春日	51	RC 10、5階建	1~3DK	41.88 ~ 55.88	79,000 ~ 107,000	54,000 ~ 107,000	04/07/01	県住宅供給公社(阪神) Tel 0798-63-4810	兵庫県
伊丹市	伊丹市南町2丁目3番22	阪急稲野	徒歩10分	アメニティコート伊丹南町	50	RC 10階建 一部6、7、8階建	1DK 2DK・LDK	39.9 ~ 54.15	63,000 ~ 87,000	50,000 ~ 87,000	11/01/01	県住宅供給公社(阪神) Tel 0798-63-4810	兵庫県
その他	三田市相生町3番1号	JR三田	徒歩8分	ユートピア三田	16	S 3階建	1DK	35.2	56,000	38,000 ~ 56,000	06/06/01	ミサワホーム近畿南 Tel 06-6341-7680	兵庫県
その他	播磨町宮北1丁目6-6	山陽電鉄 播磨町	徒歩3分	CoCo播磨	20	RC 3階建	1K・1LDK	28.6 ~ 39.44	65,000 ~ 70,000	35,000 ~ 70,000	09/04/01	社会福祉法人知足会 Tel 079-437-6333	兵庫県