



## 事業所用家屋の貸付けに関する申告書

貸 付 者	氏名又は 名称	(フリガナ) <b>アマガサキシジギョウシヨゼイ</b> <b>株式会社 尼崎市事業所税</b>		
	住所又は 所在地	(〒 <b>660-8501</b> ) <b>尼崎市東七松町1-23-1</b>		
	法人の 代表者氏名	<b>尼崎 花子</b>	この申告に 応答する者	氏名 <b>立花 太郎</b>
	法人番号	<b>123123123XXXX</b>		電話 <b>06-6489-6267</b>

事業所用家屋について、地方税法第701条の52及び尼崎市市税条例第105条の規定により、貸付状況を申告します。

貸 付 け 対 象 家 屋	家屋所有者名 (転貸の場合に記入)	<b>株式会社 尼崎資産税</b>		
	家屋名称	家屋所在地		
	<b>尼崎第一ビル</b>	尼崎市	<b>東七松町1-23-1</b>	
	①一棟の床面積 (②+③+④)	②専用床面積合計	③非課税となる共用床面積	④ ③以外の共用床面積
	<b>2,024.70</b> m <sup>2</sup>	<b>1,543.99</b> m <sup>2</sup>	<b>0</b> m <sup>2</sup>	<b>480.71</b> m <sup>2</sup>

### 使用者(借受人)の明細

使用者(借受人)		⑤専用床面積	⑥共用床面積 (④× $\frac{⑤}{②}$ )	⑦合計床面積 (⑤+⑥)	貸付事由	備考 階数や部屋番号等
氏名又は名称	住所(本店又は居住)				⑧異動年月日	
<b>尼崎 健太</b>	<b>尼崎市東七松町9-909</b>	<b>79.50</b> m <sup>2</sup>	<b>24.75</b> m <sup>2</sup>	<b>104.25</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了 令和4年4月5日	<b>2階 a区画</b>
<b>有限会社 A資産</b>	<b>大阪市北区2-0-0</b>	<b>445.98</b> m <sup>2</sup>	<b>138.85</b> m <sup>2</sup>	<b>584.83</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了 平成30年5月1日	<b>1階と 2階b区画 申告漏れ</b>
<b>B 株式会社</b>	<b>東京都丸の内1-0-0</b>	<b>678.15</b> m <sup>2</sup>	<b>211.13</b> m <sup>2</sup>	<b>889.28</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了 令和5年4月1日	<b>3、4階 面積変更</b>
<b>出屋敷 尼子</b>	<b>尼崎市西向島9-808</b>	<b>150.72</b> m <sup>2</sup>	<b>46.92</b> m <sup>2</sup>	<b>197.64</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了 令和5年4月30日	<b>5階 解約</b>
<b>空室</b>		<b>150.72</b> m <sup>2</sup>	<b>46.92</b> m <sup>2</sup>	<b>197.64</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了 令和5年5月1日	<b>5階</b>
<b>居住用</b>		<b>189.64</b> m <sup>2</sup>	<b>59.04</b> m <sup>2</sup>	<b>248.68</b> m <sup>2</sup>	開始・変更・終了	<b>6階</b>
計		<b>1,543.99</b> m <sup>2</sup>	<b>480.69</b> ※1 m <sup>2</sup>	<b>2,024.68</b> m <sup>2</sup>		

※1 端数切り捨てのため、④「③以外の共用床面積」と一致しない場合があります。

注1 前回提出分から異動がなければ提出不要です。

2 床面積は小数点以下第2位(第3位切捨)まで記入してください。

3 家屋ごとに貸付申告書の提出が必要です。この様式は、尼崎市ホームページからダウンロード可能です。

4 空室がある場合は「空室」、居住用がある場合は「居住用」としてその床面積も記入してください。

5 建物を取壊した、又は売却した等の場合は、備考欄に記入してください。

## ■記入例

尼崎市長あて 照会番号 令和 7 年 5 月 5 日

受付印

### 事業所用家屋の貸付けに関する申告書

氏名又は名称 アマガサキシジギョウシヨゼイ  
株式会社 尼崎市事業所税

住所又は所在地 (〒 660-8501 )  
尼崎市東七松町1-23-1

法人の代表者氏名 尼崎 花子 この申告に  
応答する者 氏名 立花 太郎  
法人番号 123123123XXXX 電話 06-6489-6267

事業所用家屋について、地方税法第701条の52及び尼崎市市税条例第105条の規定により、貸付状況を申告します。

貸付け対象家屋	家屋所有者名 (転貸の場合に記入)	株式会社 尼崎資産税		
	家屋名称	家屋所在地		
	尼崎第一ビル	尼崎市	東七松町1-23-1	
	①床面積 (②+③+④)	②専用床面積合計	③非課税となる共用床面積	④ ③以外の共用床面積
	2,024.70	1,543.99	0	480.71

### 使用者(借受人)の明細

使用者(借受人)		⑤専用床面積	⑥共用床面積 (④×②)	⑦合計床面積 (⑤+⑥)	貸付事由	備考
氏名又は名称	住所(本店又は居住)				⑧異動年月日	階数や部屋番号等
尼崎 健太	尼崎市東七松町9-909	79.50	24.75	104.25	開始(変更・終了) 令和4年4月5日	2階 a区画
有限会社 A資産	大阪市北区2-0-0	445.98	138.85	584.83	開始(変更・終了) 平成30年5月1日	1階と 2階b区 画 申告漏れ
B 株式会社	東京都丸の内1-0-0	678.15	211.13	889.28	開始(変更・終了) 令和5年4月1日	3、4階 面積変更
出屋敷 尼子	尼崎市西向島9-808	150.72	46.92	197.64	開始(変更・終了) 令和5年4月30日	5階 解約
空室		150.72	46.92	197.64	開始(変更・終了) 令和5年5月1日	5階
居住用		189.64	59.04	248.68	開始(変更・終了)	6階
計		1,543.99	480.69※1	2,024.68		

## ■事業所用家屋の貸付けに関する申告書とは

- 貸しビル等の事業所用家屋の全部又は一部を新たに貸付けた場合
  - 賃貸借契約の変更・終了等により、申告事項に異動があった場合
- に提出が必要です。
- 提出期限：貸付け日又は異動が生じた日の属する月の翌月の末日まで【例】4月1日に貸付け⇒5月31日までに提出
- ※ 家屋所有者に税負担を求めるものではありません。

## ■記載要領

- ① 一棟の床面積 貸付け対象家屋の総床面積を記入(②+③+④)
- ② 専用床面積合計 入居者が単独で使用できる専有部分の面積を記入
- ③ 非課税となる共用床面積 共同の用に供する非課税部分(避難階段、消防設備等、非常用エレベーター等)の床面積を記入  
※事業所税の手引(別冊)の4ページ表ア「一定の防火対象物」のうち、同5ページ表イ「消防用設備等及び防災に関する施設及び設備」が対象。
- ④ ③以外の共用床面積 非課税部分以外の共同の用に供する部分(階段、廊下等)の床面積を記入
- ⑤ 専用床面積 各使用者の専用床面積を記入
- ⑥ 共用床面積 ④欄(「③以外の共用床面積」)を各使用者の専用床面積によって按分した面積を記入

$$\text{④ ③以外の共用床面積} \times \text{⑤各使用者の専用床面積} = \text{⑥各使用者の共用床面積}$$

$$\text{②専用床面積合計}$$

【例】 尼崎 健太の場合

$$\text{④}480.71\text{m}^2 \times \frac{\text{⑤}79.50\text{m}^2}{\text{②}1,543.99\text{m}^2} = \text{⑥}24.75\text{m}^2$$

(小数点以下第2位(第3位切捨)まで記載)

※各使用者の共用床面積の算定にあたり、端数を切捨しているため、使用者(借受人)の明細の共用床面積の合計は、「④ ③以外の共用床面積」とは一致しない場合があります。各使用者の⑤専用床面積と⑥共用床面積の合計を記入

- ⑦ 合計床面積
- ⑧ 異動年月日 賃貸年月日(契約開始日)、終了年月日、床面積等の変更年月日を記入

## ■記入時の注意事項

- 1 前回提出分から異動がなければ提出不要です。
- 2 床面積は小数点以下第2位(第3位切捨)まで記入してください。
- 3 家屋ごとに貸付申告書の提出が必要です。この様式は、尼崎市ホームページからダウンロード可能です。
- 4 空室がある場合は「空室」、居住用がある場合は「居住用」としてその床面積も記入してください。
- 5 建物を取壊した、又は売却した等の場合は、備考欄に記入してください。