

提出図書一覧表 （尼崎市の環境をまもる条例）

下記の図書をA4で（A3の図面等はA4に折り込んで）綴じて、2部（正1・副1）提出してください（副本はコピーでも可能です）。ただし、**工場又は作業場は4部（正1・副3）**、**給油取扱所は6部（正1・副5）**です。

尼崎市住環境整備条例第23条の規定に基づく事前協議申請書を同時に提出される場合は、の書類は省略することができます。

	駐車場	倉庫・物置場	工場・作業場	トラクター・ミル	給油取扱所	物販店舗・旅館・ホテル・共同住宅
事前協議届出書（第5号様式）	○	○	○	○	○	○
委任状 代理人が届け出る場合に限り提出してください。	○	○	○	○	○	○
事業概要書 ★印は様式化されていますので、別紙に記入してください。	○ (★)	○ (★)	○ (★)	○	○	○ (共同住宅を除く。)
環境保全計画書 ★印は様式化されていますので、別紙に記入してください。		○ (★)	○ (★)	○	○	○
附近見取図（縮尺 1/2500 の都市計画図）	○	○	○	○	○	○
公図 事業地及び隣接する土地の所有者の氏名を明記してください。	○	○	○	○	○	○
現況図（縮尺 1/200~500） ・隣接する区域及び周辺道路の幅員を記入してください。 ・敷地が接する道路、水路の平面図及び横断面図も記入してください。 ・従前の用途も記入してください。	○	○	○	○	○	○
事業予定地周辺の現況図（縮尺 1/200~500） ・位置制限に係る既存建築物等からの距離及び建築物の有無、通学路の有無を記入してください。 ・位置制限（条例第55条）、自動車出口及び入口の規定（条例第56条）対象外は添付不要	○	○	○	○	○	/
敷地求積図（縮尺 1/100~500）	○	○	○	○	○	○
敷地内配置図（縮尺 1/100~500） ・駐車場の場合、1台当たりの駐車区画及び車路の寸法を明記してください。 ・隣接する区域及び周辺道路の幅員を記入してください。 ・敷地が接する道路、水路の平面図及び横断面図も記入してください。	○	○	○	○	○	○
排水計画図（縮尺 1/100~500）	○	○	○	○	○	○
現況を示す写真（3方向から撮影したもの）	○	○	○	○	○	○
事業地に表示板を掲出したことを示す写真（遠・近景を各1枚）	○	○	○	○	○	○
建築物の配置図・平面図・立面図・断面図	●	●	●	●	●	●
機械類の一覧表及び配置図	◎	◎	◎	◎	◎	/
備考1 ●印は、建築物（建築基準法第2条第1号に規定する建築物をいいます。）を伴う事業の場合に限り提出してください。 備考2 ◎印は、機械類を使用する事業の場合に限り提出してください。						

住環境整備条例受付番号

事前協議(変更)届出書

年 月 日

尼崎市 市長様

事業者①

住所 _____
(電話 _____)

氏名 _____

尼崎市の環境をまもる条例第54条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

実施事業の種別 (該当項目に☑を)
 同項第1号アからウまでに定める用途に供する建築物のいずれかを建築する事業
 同項第2号アからウまでに掲げる使用して行う事業

代理人①の資格、住所、氏名、建築士事務所名等
 _____級建築士 _____登録第 _____号 <電話> _____
 <住所> _____ <氏名> _____
 <事務所名> _____
 _____登録第 _____号 <担当> _____

工事施工者①の住所及び氏名
 <住所> _____ <氏名> _____
 建設業者登録 _____第 _____号 <電話> _____

事業 予定 地	位置(地番)	尼崎市
	用途地域	1種低層・2種低層・1種中高層・2種中高層・1種住居・2種住居・準住居・近隣商業・商業・準工業・工業

建築物等の種類 駐車場・車庫・工場・作業場・倉庫・物置場・その他()

工事種別 新設 増設 新築 増築 改築 移転 用途変更

予定工期 _____年 _____月 _____日 ~ _____年 _____月 _____日

概要	区分	届出面積 (㎡)	届出以外面積 (㎡)	合計 (㎡)
	敷地面積	.....	.....	.....
	建築面積	.....	.....	.....
	延べ面積	.....	.....	.....
	建物の規模	地下 _____階・地上 _____階・高さ _____m		

※ 変 更	変更前		変更後	
	内容			
	理由			

備考 ※欄は、変更の届出の場合に限り記入してください。

事前協議受付						事前協議完了
	..... します。					
	部長	課長	補佐	係長	主任	係	

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。

第5号様式（裏）

年 月 日	処 理 記 録
— — — — — —	

協議内容及び指導事項措置	年 月 日	課名及び担当者印
— — — — — — —		
条 件 等		

事業概要書(駐車場)

業 態	自家用 ・ 時間貸 ・ 月ぎめ貸 (付近住民 ・ 特定企業 ・ その他)				
駐車台数 (時間貸の場合は、総台数のみ記入すること。)					
総台数	台	普通自動車 (乗用車)	軽自動車 台・	その他 台・	台
		2 t 車未満 (貨物車)	2 t 車～5 t 車未満 台・	5 t 車以上 台・	台
その他の特記事項					

環境保全計画書

へいの設置 (材質 及び 高さ)	東 側	ブロック	段	ネット	m	その他 ()	m
	西 側	ブロック	段	ネット	m	その他 ()	m
	南 側	ブロック	段	ネット	m	その他 ()	m
	北 側	ブロック	段	ネット	m	その他 ()	m
地表の舗装	材 質	舗装面積				m ²	
その他の計画事項 (緑化等)							

事業概要書（倉庫・物置場）

倉庫の種別	自家用倉庫・貸し倉庫・倉庫業を営む倉庫・その他（ ）
-------	----------------------------

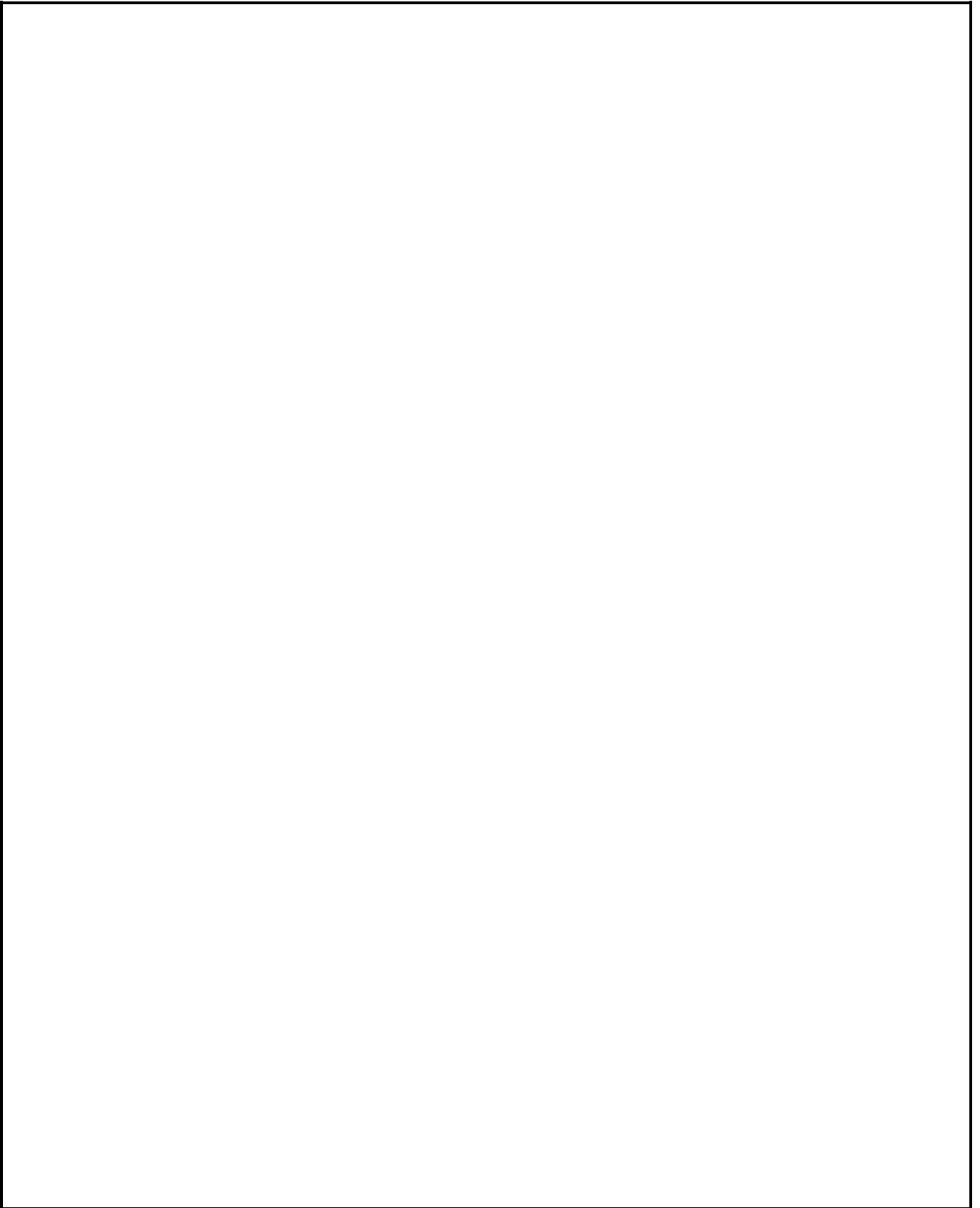
車の出入	1日平均	2 t 車未満_____台 ・ 2 t～5 t 車未満_____台 ・ 5 t 車以上_____台			
	時間	(通常)	:	～	:
		(特別)	:	～	:

	名称（種類）	予定数量	規格・材質・形状等
保管予定物品			

搬入又は搬出時に使用する機械類（ホイスト・リフト等）

その他特記事項

環境保全計画書（倉庫・物置場）



事業概要書(工場・作業場)

業種		従業員数	
		人	
作業時間 (通常) : ~ : (特別)月 回 : ~ :			
車の出入 1日平均 台(2t車未満 台・2t～5t車未満 台・5t車以上 台)			
原 材 料	名称(種類)	1か月当たり使用量又は生産量	規格・材質・形状等
製 品			

工程（原材料から製品までの作業の流れ）

その他特記事項

環境保全計画書(工場・作業場)

地 位 承 継 届 出 書

年 月 日

尼 崎 市 長 様

届出者（承継者）①

住所 _____

氏名 _____

（電話（ ） - ）

尼崎市の環境をまもる条例第54条第1項の規定による届出に係る事業の承継等により、当該届出をした者の地位を承継しましたので、同条例第58条第3項の規定により、次のとおり届け出ます。

事業承継等の区分 (該当項目に☑を)	<input type="checkbox"/> 事業の譲受け又は施設の借受け（条例第58条第1項） <input type="checkbox"/> 相続又は法人の合併若しくは分割（同条第2項）
事前協議届出書の 受付日及び受付番号	年 月 日 第 号
事業に係る建築物等 の種類	
事 業 地	尼崎市
事業承継等があった日	年 月 日
被 承 継 者 (従前事業者) ①	(住所) (氏名)
事業承継等の理由	
備 考	

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。

備考1 太線の枠内のみ記入してください。

2 届出書には、事業の承継等を証する書類（事業譲渡、賃借等の契約書等又は相続若しくは法人の合併若しくは分割により事業が承継されたことを証する書類等）の写しを添付してください。

(受付)	年 月 日					(完了)
	します。					
	課 長	補 佐	係 長	主 任	係	

<h2 style="margin: 0;">工 事 完 了 届 出 書</h2>	
尼 崎 市 長 様	年 月 日 事業者① 住所 _____ 氏名 _____ (電話 () -)
尼崎市の環境をまもる条例第54条第1項の規定により届け出た内容と相違なく工事が完了しましたので、次のとおり届け出ます。	
事前協議届出書の 受付日及び受付番号	年 月 日 第 号
事 業 地	尼崎市
事業に係る建築物 等の種類	_____
工事完了年月日	年 月 日
備 考	

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。
 備考 太線の枠内のみ記入してください。

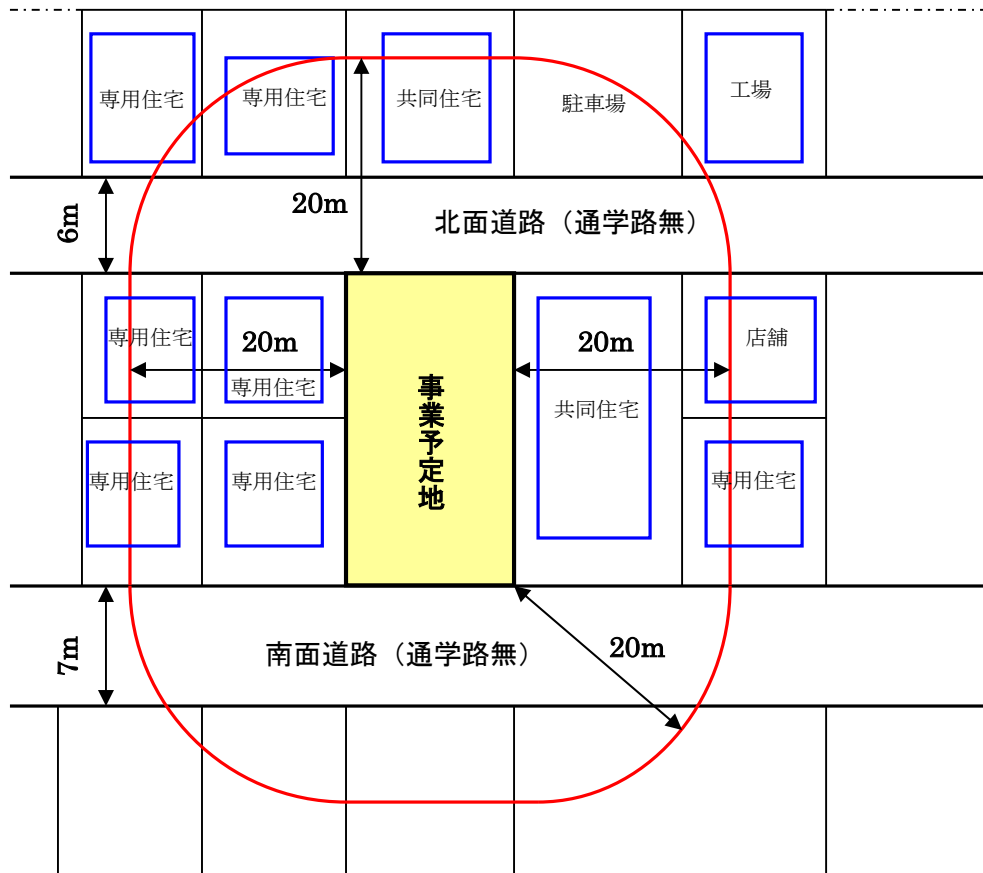
特記事項	竣 工 検 査				
	検査日 年 月 日				
	します。				
	課 長	補 佐	係 長	主 任	係

尼崎市の環境をまもる条例の事前協議届出書の添付図書について

同条例第55条の位置制限及び同条例56条の自動車の出入口の道路幅員等の制限のある事業計画については、次に掲げる内容を明記した「事業予定地周辺の現況図」を添付してください。

- 1 敷地の境界からの制限距離30m又は20mライン
- 2 位置制限区域内の既存建物及び敷地の用途
- 3 敷地に接する道路の幅員及び通学路の有無

【図例】



事業予定地周辺の現況図 S=1/500

報 告 書

年 月 日

尼崎市長 様

事業者①

住 所 _____

氏 名 _____

代理人（設計者①）

住 所 _____

氏 名 _____

（事前協議届出書の受付日及び受付番号 年 月 日 第 号）

②

③

尼崎市 _____ における _____ を

建築し、又は使用して行う事業については、表示板を掲出した日（ 年 月 日）から起算して2週間を経過しましたが、関係住民から説明の求めが無かったことを報告します。

以 上

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。

② 事業の予定地の位置を記入してください。

③ 事業に係る建築物等の種類を記入してください。

説明結果報告書

年 月 日

尼崎市 市長様

事業者①

住所

氏名

(電話 () -)

尼崎市の環境をまもる条例第59条第3項の規定により、次のとおり事業に関する説明の結果を報告します。

事前協議届出書の 受付日及び受付番号	年 月 日 第 号	
事業予定地	尼崎市	
実 施 内 容	日 時	年 月 日 時 分～ 時 分
	場 所	
	対 象 地 区	地図等で示したものを添付してください。
	関係住民の 出席者数	
	特 記 事 項	
備 考		

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。

備考1 説明又は説明会（以下「説明等」といいます。）で配布し、又は使用した設計図書等及び説明等の内容を要約した文書を添付してください。

2 説明等を実施した都度、速やかに提出してください。

事前協議届出取下書

年 月 日

尼 崎 市 長 様

事業者①

住所 _____

氏名 _____

(電話 - -)

次の事前協議届出を取り下げます。

事前協議届出書の 受付日及び受付番号	年 月 日 第 号
事業の予定地	尼崎市
事業に係る建築物等 の種類	
取下げの理由	
備 考	

注① 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及びその代表者の氏名を記入してください。

備考 太線の枠内のみ記入してください。

(受付)	年 月 日					(完了)
	します。					
	課 長	補 佐	係 長	主 任	係	