

阪神尼崎駅前駐車場に係る光熱水費等(実績)

別添参考資料6

1 光熱水費等

(単位:千円)

年度	光熱水費	保守点検費	修繕費	計
平成29年度	9,446	3,421	2,155	15,022
平成30年度	8,577	3,590	802	12,968
令和元年度	8,362	3,623	1,118	13,104
令和2年度	7,875	3,548	2,601	14,025
令和3年度	7,226	3,992	1,395	12,612

【主な修繕費の内訳】

平成29年度 ①トイレの入り口天井照明取替え ②電動式防水扉ジャッキ取替え ③防水扉制御盤内機器取替え 他

平成30年度 ①EVのガイドレール溶接作業 ②室内機フィルター清掃 他

令和元年度 ①トイレのペーパーホルダー取替え ②受水槽清掃 他

令和2年度 ①汚水槽フロートスイッチ取替作業 ②湧水ポンプ更新工事 ③電動式防水扉修繕 他

令和3年度 ①排水設備清掃作業 ②消防設備の部品交換 ③男子トイレ手洗い場自動水栓不良 他

2 管理委託料

(単位:千円)

年度	管理委託料	前年度比増の理由
平成29年度	37,774	建築基準法に基づく点検費等の増による
平成30年度	36,600	—
令和元年度	36,600	—
令和2年度	37,278	消費税増による(8%→10%)
令和3年度	37,832	EV更新に伴う保守費の増による

※上記の委託料はインセンティブによる報奨金及び負担金は反映されていません。