

第5回公立保育所のあり方懇話会 次第

日 時：令和7年6月5日（木）午後7時～

開催方法：オンライン開催

1 開会

2 協議事項等

(1) 公立保育所7所の位置付けの検討

(2) 移管条件等の検討

(3) その他

3 閉会

以 上

< 配付資料 >

資料1：公立保育所15所の位置付けの検討

資料2：保育施設情報

資料3：保育施設等マップ

資料4：移管済み保育所一覧

資料5：民間移管の条件等について

■公立保育所15所の位置付けの検討（第4回懇話会資料）

地区・区分	地区	ブロック	保育所名 中継は所在地、小学校区 下段は建築年月日	外観写真	H19方向性	検討項目										小学校区内の 就学前児童数・保育需要				児童数				校区内保育施設数								周辺保育施設 (1km圏内)				
						公立保育所の役割				保育需要	周辺保育施設	地域セーフ ティネット/ 人権保育	老朽化・今後 の整備予定	移転先 代替地	障害児の 割合	医ケア児 受入状況	複合施設	項目	H19	R6	R11	対R6増減	利用定員	入所者数				法人保育園		認定こども園		合計	施設数	利用定員	施設数	利用定員
						①子どもの 受入保障	②保育水準 の維持向上	③子育て家 庭の支援	④困難地域 の保育保障															R6.4.1	R7.3.1	R7.4.1	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数					
中央	中央①		北難波保育所 (西難波町6-14-29) (難波の梅小学校区) (R3.11築)		公立存続	○				微減	周辺多い	—	整備済 (R3.11築)	—	7.8%	有	—	就学前児童数①	770	370	320	▲ 14%	120	112	116	111	1	60	1	60	2	120	6	362		
																		保育需要②	—	230	220	▲ 4%														
																		需要率②/①	—	62%	69%															
																		就学前児童数①	660	400	350	▲ 13%														
小田	小田②		築地保育所 (築地3-5-22) (明城小学校区) (H12.4築)		民間移管				○	微減	周辺少ない	必要	築25年 (H12.4築)	当面不要	8.9%	—	—	保育需要②	—	250	240	▲ 4%	60	45	45	45	2	150	3	170	5	320	3	140		
																		需要率②/①	—	63%	69%															
																		就学前児童数①	380	290	260	▲ 10%														
																		保育需要②	—	180	180	0%														
小田	小田②		杭瀬保育所 (杭瀬北新町3-16-7) (長洲小学校区) (S46.1築)		公立存続				○	横ばい	周辺少ない	必要	築54年 (S46.1築)	長洲幼稚園 跡地	10.9%	—	—	保育需要②	—	62%	69%		60	42	46	42	1	50	0	0	1	50	3	184		
																		需要率②/①	—	62%	69%															
																		就学前児童数①	250	120	100	▲ 17%														
																		保育需要②	—	80	70	▲ 13%														
小田	小田②		南杭瀬保育所 (杭瀬本町3-5-17) (浦風小学校区) (H7.10築)		民間移管				○	やや減	周辺そこそこ	必要	築25年 (H7.10築)	当面不要	2.2%	—	杭瀬福成園 (移転不可)	需要率②/①	—	67%	70%		45	41	45	40	0	0	1	74	1	74	5	304		
																		就学前児童数①	490	360	320	▲ 11%														
																		保育需要②	—	230	220	▲ 4%														
																		需要率②/①	—	64%	69%															
小田	小田②		西長洲保育所 (西長洲町2-33-2) (金栄寺小学校区) (H5.3築)		民間移管					微減	周辺少ない	—	築32年 (H5.3築)	当面不要	10.5%	—	A-LAB (移転可)	需要率②/①	—	64%	69%		60	57	57	55	0	0	0	0	0	0	2	130		
																		就学前児童数①	440	420	380	▲ 10%														
																		保育需要②	—	200	230	15%														
																		需要率②/①	—	48%	61%															
園田	園田⑥		次屋保育所 (次屋2-9-5) (下坂部小学校区) (S43.12築)		公立存続					やや増	周辺多い	—	築56年 (S43.12築)	東消防署跡 地	4.8%	—	—	就学前児童数①	440	420	380	▲ 10%	60	64	62	61	1	90	1	49	2	139	5	419		
																		保育需要②	—	200	230	15%														
																		需要率②/①	—	48%	61%															
																		就学前児童数①	470	300	260	▲ 13%														
大庄	大庄③		今北保育所 (西立花町3-14-5) (浜田小学校区) (S46.5築)		民間移管					微減	周辺多い	—	築53年 (S46.5築)	未定	6.6%	—	地域総合C (分離)	保育需要②	—	150	140	▲ 7%	130	116	121	127	0	0	1	120	1	120	7	535		
																		需要率②/①	—	50%	54%															
																		就学前児童数①	460	470	400	▲ 15%														
																		保育需要②	—	230	210	▲ 9%														
大庄	大庄③		大庄保育所 (大庄中通5-14-2) (大庄小学校区) (H元.3築)		公立存続	○				微減	周辺そこそこ	必要	改修済 (R7.3改修)	—	11.5%	—	—	需要率②/①	—	49%	53%		60	60	61	60	1	60	0	0	1	60	4	300		
																		就学前児童数①	530	590	550	▲ 7%														
																		保育需要②	—	320	380	19%														
																		需要率②/①	—	54%	69%															
立花	立花④		大西保育所 (東立花町2-25-18) (立花小学校区) (R4.1築)		公立存続	○				やや増	周辺多い	—	整備済 (R4.1築)	—	5.9%	有	—	就学前児童数①	900	630	590	▲ 6%	100	112	117	117	3	180	0	0	3	180	6	350		
																		保育需要②	—	340	400	18%														
																		需要率②/①	—	54%	68%															
																		就学前児童数①	570	440	410	▲ 7%														
立花	立花④		塚口保育所 (塚口本町2-40-1) (塚口小学校区) (H26.12築)		公立存続	○				やや増	周辺多い	—	整備済 (H26.12築)	—	5.2%	有	—	保育需要②	—	240	280	17%	100	96	100	94	3	215	0	0	3	215	9	746		
																		需要率②/①	—	55%	68%															
																		就学前児童数①	570	440	410	▲ 7%														
																		保育需要②	—	240	280	17%														
武庫	武庫⑤		水堂保育所 (水堂町2-35-1) (水堂小学校区) (S49.9築)		民間移管					やや増	周辺多い	—	築50年 (S49.9築)	未定	10%	—	地域総合C (分離)	需要率②/①	—	55%	68%		100	96	100	94	3	215	0	0	3	215	9	746		

地区・区分		保育所名 中段は所在地、小学校区 下段は建築年月日	外観写真	H19方向性	検討項目										小学校区内の 就学前児童数・保育需要					児童数				校区内保育施設数						周辺保育施設 (1km圏内)						
地区	ブロック				公立保育所の役割				保育需要	周辺保育施設	地域セーフ ティネット/ 人権保育	老朽化・今後 の整備予定	移転先 代替地	障害児の 割合	医療ケア児 受入状況	複合施設	項目	H19	R6	R11	対R6増減	利用定員	入所者数			法人保育園		認定こども園		合計	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
					①子どもの 受入保障	②保育水準 の維持向上	③子育て家 庭の支援	④困難地域 の保育保障															R6.4.1	R7.3.1	R7.4.1	施設数	利用定員	施設数	利用定員							
武庫	武庫⑤	武庫東保育所 (武庫之荘8-16-40) (武庫東小学校区) (R3.1築)		公立存続	○				微増	周辺少ない	—	整備済 (R3.1築)	—	8.2%	—	—	就学前児童数①	890	630	540	▲ 14%	100	99	98	97	2	145	1	30	3	175	2	145			
									微増	周辺そこそこ	—	築54年 (S45.9築)	未定	7.4%	—	—	保育需要②	—	320	340	6%															
																	需要率②/①	—	51%	63%																
	武庫⑤	武庫南保育所 (南武庫之荘9-8-10) (武庫南小学校区) (S45.9築)		公立存続					微増	周辺そこそこ	—	築54年 (S45.9築)	未定	7.4%	—	—	就学前児童数①	850	690	590	▲ 14%	100	101	108	109	2	205	0	0	2	205	3	295			
																保育需要②	—	350	370	6%																
																	需要率②/①	—	51%	63%																
園田	園田⑥	園田保育所 (御園1-5-1) (園田小学校区) (H25.2築)		公立存続	○				やや増	周辺多い	—	整備済 (H25.2築)	—	10.3%	—	—	就学前児童数①	980	770	710	▲ 8%	100	113	117	110	3	220	0	0	3	220	6	430			
																保育需要②	—	370	420	14%																
																	需要率②/①	—	48%	59%																
	園田⑥	戸ノ内保育所 (戸ノ内町6-4-11) (園田東小学校区) (S44.2築)		民間移管				○	やや増	周辺皆無	必要	築56年 (S44.2築)	未定	10.3%	—	—	就学前児童数①	150	120	110	▲ 8%	70	52	60	50	0	0	0	0	0	0	0	0			
																保育需要②	—	60	70	17%																
																	需要率②/①	—	50%	64%																
合計																			就学前児童数①	8,790	6,600	5,890	▲ 11%	1,285	1,226	1,272	1,236	21	1,570	8	503	29	2,073	66	4,798	
																			保育需要②	—	3,550	3,770	6.2%													
																			需要率②/①	—	54%	64%														

保育施設情報①

施設名

北難波保育所

所在地

尼崎市西難波町6-14-29

最寄駅・バス停

JR「立花」駅/阪神バス「橘公園」

地区

中央

ブロック

中央①

小学校区

難波の梅小学校区

H19.9方向性

公立存続

複合施設

—

建(改)築年月

令和3年11月築

築年数

築 3 年

敷地面積

1,843.12 m²

建築延面積

985.10 m²

構造

鉄筋コンクリート造2階建

駐車場

— 台

今後の建替予定

なし

基本情報

施設外観



設備

保育内容

開所時間

平日・土曜日：7:30～18:30

対象年齢

0～5歳

延長保育

18:30～19:00

一時預かり

有

医療的ケア児

受入可

利用定員

120 人

在籍児童

R6年度

(R6.4.1)112人 → (R7.3.1)116人

R7.4.1

111 人

障害児の割合

7.8 %

保育に係る指標

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
校区内就学前児童数①	770	370	320	▲ 14%	中央地区 1人	
校区内保育需要②	—	230	220	▲ 4%		
校区内需要率②/①	—	62%	69%			
周辺状況	法人保育園	認定こども園	合計			
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
校区内保育施設	1	60	1	60	2	120
周辺保育施設 (1km圏内)	2	123	4	239	6	362

周辺地図



保育施設情報②

施設名

所在地

最寄駅・バス停

地区

ブロック

小学校区

H19.9方向性

複合施設

建(改)築年月

築年数

敷地面積

建築延面積

構造

駐車場

今後の建替予定

基本情報

設備

保育内容

周辺地図

築地保育所

尼崎市築地3-5-22

阪神電車「尼崎」駅/阪神バス「阪神尼崎」

中央

小田②

明城小学校区

民間移管

—

平成12年4月築

築 25 年

986.55 m²

412.35 m²

鉄骨造平屋建

— 台

なし

施設外観



保育に係る指標

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数
校区内就学前児童数①	660	400	350	▲ 13%	中央地区
校区内保育需要②	—	250	240	▲ 4%	1人
校区内需要率②/①	—	63%	69%		

周辺状況	法人保育園	認定こども園	合計			
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
校区内保育施設	2	150	3	170	5	320
周辺保育施設 (1km圏内)	2	60	1	80	3	140



保育施設情報③

施設名

所在地

最寄駅・バス停

地区

ブロック

小学校区

H19.9方向性

複合施設

建(改)築年月

築年数

敷地面積

建築延面積

構造

駐車場

今後の建替予定

開所時間

対象年齢

延長保育

一時預かり

医療的ケア児

利用定員

在籍児童

障害児の割合

杭瀬保育所

尼崎市杭瀬北新町3-16-7

阪神電車「杭瀬」駅/阪神バス「阪神杭瀬」

小田

小田②

長洲小学校区

公立存続

—

昭和46年1月築

築 54 年

1,150.11 m²

615.88 m²

鉄筋コンクリート造2階建

— 台

要（長洲幼稚園跡地に建替）

平日・土曜日：7:30～18:30

1～5歳

18:30～19:00

無

受入不可

60 人

(R6.4.1)42人 → (R7.3.1)46人

42 人

10.9 %

基本情報

設備

保育内容

周辺地図

施設外観

保育に係る指標

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数
校区内就学前児童数①	380	290	260	▲ 10%	小田地区
校区内保育需要②	—	180	180	0%	1人
校区内需要率②/①	—	62%	69%		

周辺状況	法人保育園		認定こども園		合計	
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
校区内保育施設	1	50	0	0	1	50
周辺保育施設 (1km圏内)	1	50	2	134	3	184

保育施設情報③'

施設名

杭瀬保育所
(長洲幼稚園跡地)

所在地

尼崎市長洲東通3-7-48

最寄駅・バス停

阪神電車「杭瀬」駅/阪神バス「阪神杭瀬」

地区

小田

ブロック

小田②

小学校区

長洲小学校区

H19.9方向性

公立存続

複合施設

—

基本情報

建(改)築年月

築年数

築

年

敷地面積

1,404.00

m²

建築延面積

m²

構造

駐車場

—

台

今後の建替予定

要(長洲幼稚園跡地に建替)

設備

開所時間

平日・土曜日：7:30～18:30

対象年齢

1～5歳

延長保育

18:30～19:00

一時預かり

無

医療的ケア児

受入不可

利用定員

60

人

在籍児童

R6年度

(R6.4.1)42人 → (R7.3.1)46人

R7.4.1

42

人

障害児の割合

10.9

%

保育内容

区分

H19

R6

R11

対R6増減

待機児童数

校区内就学前児童数①

380

290

260

▲ 10%

小田地区

校区内保育需要②

—

180

180

0%

校区内需要率②/①

—

62%

69%

1人

周辺状況

法人保育園

認定こども園

合計

施設数

利用定員

施設数

利用定員

施設数

利用定員

校区内保育施設

1

50

0

0

1

50

周辺保育施設
(1km圏内)

2

140

3

164

5

304

保育に係る指標



周辺地図



施設外観

保育施設情報④

施設名

所在地

最寄駅・バス停

地区

ブロック

小学校区

H19.9方向性

複合施設

建(改)築年月

築年数

敷地面積

建築延面積

構造

駐車場

今後の建替予定

南杭瀬保育所

尼崎市杭瀬本町3-5-17

阪神電車「杭瀬」駅/阪神バス「阪神杭瀬」

小田

小田②

浦風小学校区

民間移管

杭瀬福成園（移転不可）

平成7年10月築

築 29 年

1,238.11 m²

383.11 m²

鉄筋コンクリート造2階建（1階部分）

— 台

なし

施設外観



開所時間

対象年齢

延長保育

一時預かり

医療的ケア児

利用定員

在籍児童

障害児の割合

平日・土曜日：7:30～18:30

1～5歳

18:30～19:00

無

受入不可

45 人

(R6.4.1)41人 → (R7.3.1)45人

40 人

2.2 %

保育内容

保育に係る指標

区分

校区内就学前児童数①

校区内保育需要②

校区内需要率②/①

周辺状況

校区内保育施設

周辺保育施設（1km圏内）

H19

R6

R11

対R6増減

待機児童数

小田地区

1人

法人保育園

認定こども園

合計

施設数

利用定員

施設数

利用定員

施設数

利用定員

0

0

1

74

1

74

2

140

3

164

5

304

周辺地図



保育施設情報⑤

基本情報	施設名	西長洲保育所					
	所在地	尼崎市西長洲町2-33-2					
	最寄駅・バス停	阪神電車「尼崎」駅/阪神バス「西長洲」					
	地区	小田					
	ブロック	小田②					
	小学校区	金楽寺小学校区					
設備	H19.9方向性	民間移管					
	複合施設	A-LAB（移転可）					
	建(改)築年月	平成5年3月築					
	築年数	築 32 年					
	敷地面積	553.94 m ²					
	建築延面積	425.80 m ²					
保育内容	構造	鉄筋コンクリート造2階建					
	駐車場	— 台					
	今後の建替予定	0歳児受入の場合は沐浴・調乳室の設置が必要					
	開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30					
	対象年齢	1～5歳					
	延長保育	18:30～19:00					
周辺状況	一時預かり	なし					
	医療的ケア児	受入不可					
	利用定員	60 人					
	在籍児童	(R6.4.1)57人 → (R7.3.1)57人					
	R7.4.1	55 人					
	障害児の割合	10.5 %					
周辺地図	区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
	校区内就学前児童数①	490	360	320	▲ 11%	小田地区	
	校区内保育需要②	-	230	220	▲ 4%	1人	
	校区内需要率②/①	-	64%	69%			
	周辺状況	法人保育園	認定こども園	合計			
		施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
施設外観	校区内保育施設	0	0	0	0	0	0
	周辺保育施設 (1km圏内)	1	90	1	40	2	130
							
							

保育施設情報⑥

基本情報	施設名	次屋保育所				施設外観																																																
	所在地	尼崎市次屋2-9-5																																																				
	最寄駅・バス停	JR「尼崎」駅/阪神バス「次屋2丁目」																																																				
	地区	小田																																																				
	ブロック	園田⑥																																																				
	小学校区	下坂部小学校区																																																				
	H19.9方向性	公立存続																																																				
設備	複合施設	—				保育に係る指標																																																
	建(改)築年月	昭和43年12月築																																																				
	築年数	築 56 年																																																				
	敷地面積	1,022.48 m ²																																																				
	建築延面積	390.48 m ²																																																				
	構造	軽量鉄骨造平屋建																																																				
	駐車場	— 台																																																				
保育内容	今後の建替予定	要(東消防署跡地に建替)				周辺状況	<table><tr><th>区分</th><th>H19</th><th>R6</th><th>R11</th><th>対R6増減</th><th>待機児童数</th></tr><tr><td>校区内就学前児童数①</td><td>440</td><td>420</td><td>380</td><td>▲ 10%</td><td>小田地区</td></tr><tr><td>校区内保育需要②</td><td>—</td><td>200</td><td>230</td><td>15%</td><td rowspan="3">1人</td></tr><tr><td>校区内需要率②/①</td><td>—</td><td>48%</td><td>61%</td><td></td></tr><tr><td colspan="6">法人保育園 認定こども園 合計</td></tr><tr><td>施設数</td><td>利用定員</td><td>施設数</td><td>利用定員</td><td>施設数</td><td>利用定員</td></tr><tr><td>校区内保育施設</td><td>1 90</td><td>1 49</td><td>2 139</td><td></td><td></td></tr><tr><td>周辺保育施設 (1km圏内)</td><td>3 300</td><td>2 119</td><td>5 419</td><td></td><td></td></tr></table>	区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	校区内就学前児童数①	440	420	380	▲ 10%	小田地区	校区内保育需要②	—	200	230	15%	1人	校区内需要率②/①	—	48%	61%		法人保育園 認定こども園 合計						施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員	校区内保育施設	1 90	1 49	2 139			周辺保育施設 (1km圏内)	3 300	2 119	5 419		
	区分	H19	R6	R11	対R6増減			待機児童数																																														
	校区内就学前児童数①	440	420	380	▲ 10%			小田地区																																														
	校区内保育需要②	—	200	230	15%			1人																																														
	校区内需要率②/①	—	48%	61%																																																		
	法人保育園 認定こども園 合計																																																					
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数			利用定員																																														
校区内保育施設	1 90	1 49	2 139																																																			
周辺保育施設 (1km圏内)	3 300	2 119	5 419																																																			
開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30																																																					
対象年齢	1～5歳																																																					
延長保育	18:30～19:00																																																					
一時預かり	なし																																																					
医療的ケア児	受入不可																																																					
利用定員	60 人																																																					
在籍児童	(R6.4.1)64人 → (R7.3.1)62人																																																					
R6年度	61 人																																																					
R7.4.1	61 人																																																					
障害児の割合	4.8 %																																																					

保育施設情報⑥'

施設名

次屋保育所
(東消防署跡地移転)

所在地

尼崎市次屋1-9-19

最寄駅・バス停

JR「尼崎」駅/阪神バス「次屋2丁目」

地区

小田

ブロック

園田⑥

小学校区

浜小学校区

H19.9方向性

公立存続

複合施設

—

建(改)築年月

築年数

築年

敷地面積

1,355.93㎡

建築延面積

㎡

構造

駐車場

—台

今後の建替予定

要(東消防署跡地に建替)

開所時間

平日・土曜日：7:30～18:30

対象年齢

1～5歳

延長保育

18:30～19:00

一時預かり

なし

医療的ケア児

受入不可

利用定員

60人

在籍児童

R6年度 (R6.4.1)64人 → (R7.3.1)62人

障害児の割合

R7.4.1 61人

4.8%

区分

H19

R6

R11

対R6増減

待機児童数

校区内就学前児童数①

660

510

470

▲ 8%

小田地区

校区内保育需要②

—

250

280

12%

1人

校区内需要率②/①

—

49%

60%

周辺状況

法人保育園

認定こども園

合計

施設数

利用定員

施設数

利用定員

施設数

利用定員

校区内保育施設

3

247

1

70

4

317

周辺保育施設
(1km圏内)

3

270

2

119

5

389

施設外観

周辺地図

保育施設情報⑦

施設名

今北保育所

所在地

尼崎市西立花町3-14-5

最寄駅・バス停

JR「立花」駅/阪神バス「地域総合センター今北」

地区

大庄

ブロック

大庄③

小学校区

浜田小学校区

H19.9方向性

民間移管

複合施設

地域総合センター今北

建(改)築年月

昭和46年5月

築年数

築 53 年

敷地面積

3,103.00 m²

建築延面積

1,204.07 m²

構造

鉄筋コンクリート造2階建

駐車場

— 台

今後の建替予定

要(移転地・代替地調整中)

施設外観



基本情報

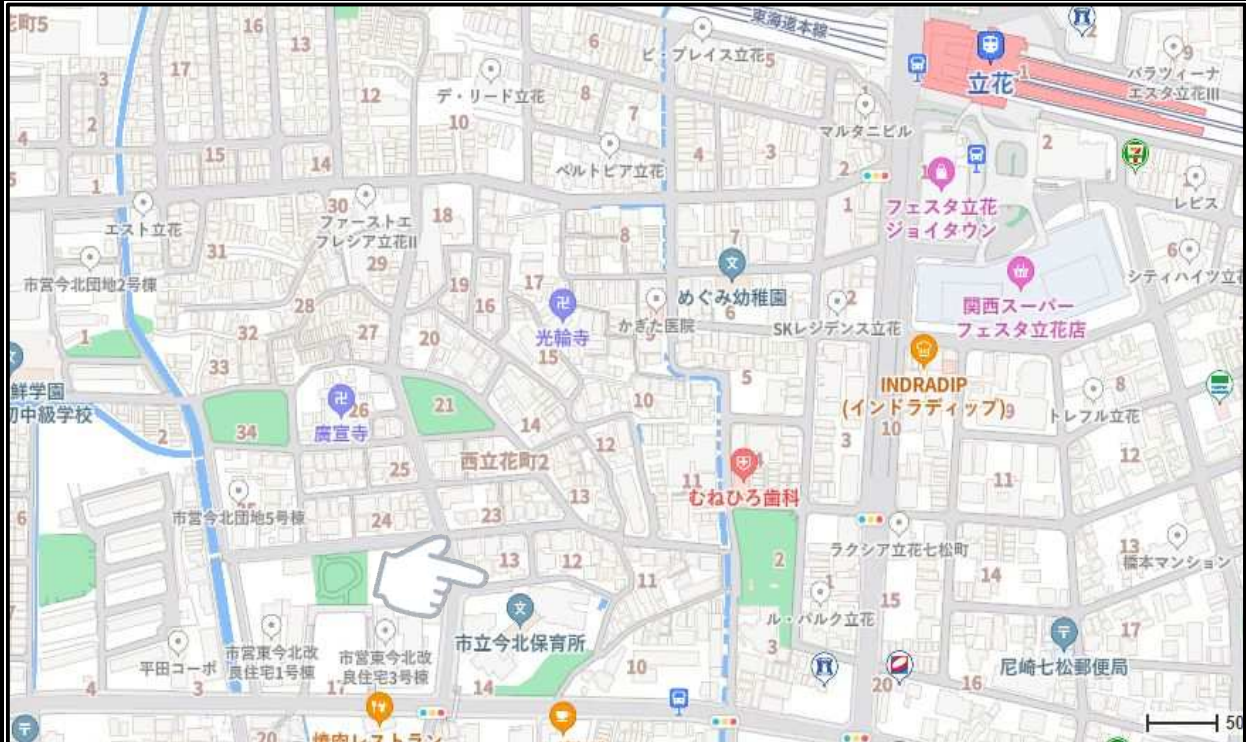
設備

保育内容

保育に係る指標

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
校区内就学前児童数①	470	300	260	▲ 13%	大庄 0人	
校区内保育需要②	-	150	140	▲ 7%		
校区内需要率②/①	-	50%	54%			
周辺状況	法人保育園	認定こども園	合計			
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
校区内保育施設	0	0	1	120	1	120
周辺保育施設 (1km圏内)	4	315	3	220	7	535

周辺地図



保育施設情報⑧

基本情報	施設名	大庄保育所					施設外観	
	所在地	尼崎市大庄中通5-14-2						
	最寄駅・バス停	阪神電車「センタープール前」駅/阪神バス「大庄小学校」						
	地区	大庄						
	ブロック	大庄③						
	小学校区	大庄小学校区						
	H19.9方向性	公立存続						
設備	複合施設	—						
	建(改)築年月	平成元年3月築						
	築年数	築 36 年						
	敷地面積	961.42 m ²						
	建築延面積	397.67 m ²						
	構造	鉄筋コンクリート造平屋建						
	駐車場	— 台						
今後の建替予定	なし							
保育内容	開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30					保育に係る指標	
	対象年齢	1～5歳						
	延長保育	18:30～19:00						
	一時預かり	無						
	医療的ケア児	受入不可						
	利用定員	60 人						
	在籍児童	(R6.4.1)60人 → (R7.3.1)61人						
	R6年度	(R6.4.1)60人 → (R7.3.1)61人						
	R7.4.1	60 人						
	障害児の割合	11.5 %						
区分		H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数		
校区内就学前児童数①		460	470	400	▲ 15%	大庄地区		
校区内保育需要②		—	230	210	▲ 9%	0人		
校区内需要率②/①		—	49%	53%				
周辺状況		法人保育園		認定こども園		合計		
		施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員	
校区内保育施設		1	60	0	0	1	60	
周辺保育施設 (1km圏内)		4	300	0	0	4	300	

保育施設情報⑨

施設名

大西保育所

所在地

尼崎市栗山町2-25-18

最寄駅・バス停

JR「立花」駅/阪神バス「栗山町2丁目」

地区

立花

ブロック

立花④

小学校区

立花小学校区

H19.9方向性

公立存続

複合施設

—

建(改)築年月

令和4年1月築

築年数

築 3 年

敷地面積

1,300.52 m²

建築延面積

919.02 m²

構造

鉄筋コンクリート造2階建

駐車場

— 台

今後の建替予定

なし

施設外観

基本情報

設備

保育内容

開所時間

平日・土曜日：7:30～18:30

対象年齢

0～5歳

延長保育

7：00～7：30・18:30～19:00

一時預かり

有

医療的ケア児

受入可

利用定員

120 人

在籍児童

R6年度 (R6.4.1)116人 → (R7.3.1)119人

R7.4.1

118 人

障害児の割合

5.9 %

保育に係る指標

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数
校区内就学前児童数①	530	590	550	▲ 7%	立花地区
校区内保育需要②	—	320	380	19%	4人
校区内需要率②/①	—	54%	69%		
周辺状況	法人保育園		認定こども園		合計
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数 利用定員
校区内保育施設	2	195	0	0	2 195
周辺保育施設 (1km圏内)	3	292	2	166	5 458

周辺地図

保育施設情報⑩

基本情報	施設名	塚口保育所					施設外観						
	所在地	尼崎市塚口本町2-40-1											
	最寄駅・バス停	阪急電車「塚口」駅/阪急バス「塚口本町」											
	地区	立花											
	ブロック	立花④											
	小学校区	塚口小学校区											
	H19.9方向性	公立存続											
設備	複合施設	—					保育に係る指標						
	建(改)築年月	平成26年12月築											
	築年数	築 10 年											
	敷地面積	1,144.46 m ²											
	建築延面積	991.60 m ²											
	構造	鉄骨造2階建											
	駐車場	— 台											
今後の建替予定	なし												
保育内容	開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30					区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
	対象年齢	0～5歳						校区内就学前児童数①	900	630	590	▲ 6%	立花地区
	延長保育	18:30～19:00						校区内保育需要②	—	340	400	18%	4人
	一時預かり	有						校区内需要率②/①	—	54%	68%		
	医療的ケア児	受入可（令和7年～）					周辺状況	法人保育園		認定こども園		合計	
	利用定員	100 人						施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
	在籍児童	R6年度	(R6.4.1)112人 → (R7.3.1)117人				校区内保育施設	3	180	0	0	3	180
	障害児の割合	R7.4.1	117 人				周辺保育施設 (1km圏内)	6	350	0	0	6	350
		5.2 %											

保育施設情報⑪

施設名

所在地

最寄駅・バス停

地区

ブロック

小学校区

H19.9方向性

複合施設

建(改)築年月

築年数

敷地面積

建築延面積

構造

駐車場

今後の建替予定

水堂保育所

尼崎市水堂町2-35-1

JR「立花」駅/阪神バス「水堂」

立花

武庫⑤

水堂小学校区

民間移管

地域総合センター水堂

昭和49年9月

築 50 年

747.56 m²

735.50 m²

鉄筋コンクリート造2階建

— 台

要(移転地・代替地未定)

開所時間

対象年齢

延長保育

一時預かり

医療的ケア児

利用定員

在籍児童

R6年度

R7.4.1

障害児の割合

平日・土曜日：7:30～18:30

0～5歳

18:30～19:00

なし

受入不可

100 人

(R6.4.1)96人 → (R7.3.1)100人

94 人

10.0 %

施設外観

区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
校区内就学前児童数①	570	440	410	▲ 7%	立花地区	
校区内保育需要②	—	240	280	17%	4人	
校区内需要率②/①	—	55%	68%			
周辺状況	法人保育園	認定こども園	合計			
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
校区内保育施設	3	215	0	0	3	215
周辺保育施設(1km圏内)	8	650	1	96	9	746

周辺地図

保育施設情報⑫

施設名

所在地

最寄駅・バス停

地区

ブロック

小学校区

H19.9方向性

複合施設

建(改)築年月

築年数

敷地面積

建築延面積

構造

駐車場

今後の建替予定

武庫東保育所

尼崎市武庫之荘8-16-28

阪急電車「武庫之荘」駅/阪神バス「時友」

武庫

武庫⑤

武庫東小学校区

公立存続

—

令和3年1月築

築 4 年

1,445.51 m²

906.75 m²

鉄筋コンクリート造2階建

— 台

なし

施設外観



開所時間

対象年齢

延長保育

一時預かり

医療的ケア児

利用定員

在籍児童

障害児の割合

平日・土曜日：7:30～18:30

0～5歳

18:30～19:00

有

受入不可

100 人

(R6.4.1)99人 → (R7.3.1)98人

97 人

8.2 %

保育内容

保育に係る指標

周辺状況

校区内保育施設

周辺保育施設 (1km圏内)

法人保育園

認定こども園

合計

施設数

利用定員

施設数

利用定員

施設数

利用定員

890

630

540

▲ 14%

武庫地区

—

320

340

6%

—

51%

63%

—

2

145

1

30

3

175

2

145

0

0

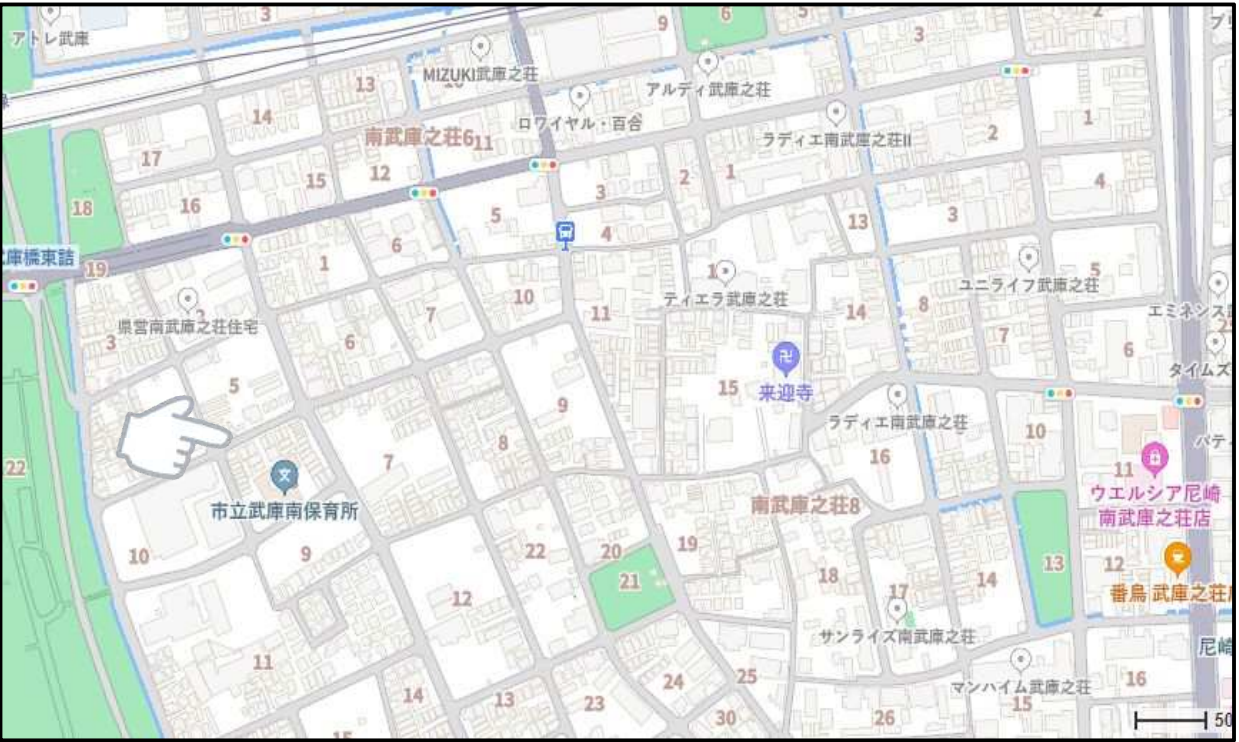
2

145

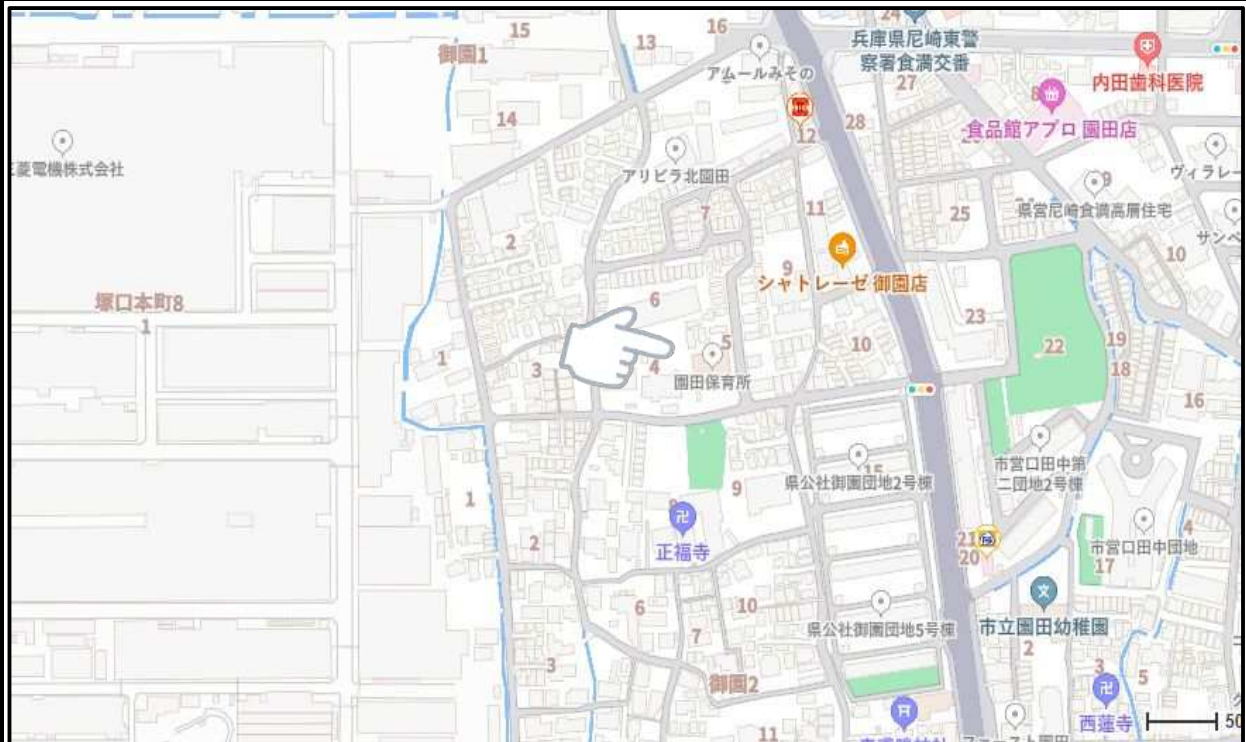
周辺地図



保育施設情報⑬

基本情報	施設名	武庫南保育所					
	所在地	尼崎市南武庫之荘9-8-10					
	最寄駅・バス停	阪急電車「武庫之荘」駅/阪神バス「守部公園」					
	地区	武庫					
	ブロック	武庫⑤					
	小学校区	武庫南小学校区					
	H19.9方向性	公立存続					
	複合施設	—					
	建(改)築年月	昭和45年9月築					
	築年数	築 54 年					
設備	敷地面積	1,156.65 m ²					
	建築延面積	573.98 m ²					
	構造	軽量鉄骨造平屋建					
	駐車場	— 台					
	今後の建替予定	要(移転地・代替地未定)					
保育内容	開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30					
	対象年齢	1～5歳					
	延長保育	18:30～19:00					
	一時預かり	なし					
	医療的ケア児	受入不可					
	利用定員	100 人					
	在籍児童	R6年度 (R6.4.1)101人 → (R7.3.1)108人					
	R7.4.1	109 人					
	障害児の割合	7.4 %					
	施設外観						
周辺状況	区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	
	校区内就学前児童数①	850	690	590	▲ 14%	武庫地区	
	校区内保育需要②	—	350	370	6%	4人	
	校区内需要率②/①	—	51%	63%			
	周辺状況	法人保育園		認定こども園		合計	
		施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員
	校区内保育施設	2	205	0	0	2	205
	周辺保育施設 (1km圏内)	3	295	0	0	3	295
							
	周辺地図						

保育施設情報⑭

基本情報	施設名	園田保育所					施設外観																																																										
	所在地	尼崎市御園1-5-1																																																															
	最寄駅・バス停	JR「塚口」駅/阪神バス「御園団地」																																																															
	地区	園田																																																															
	ブロック	園田⑥																																																															
	小学校区	園田小学校区																																																															
	H19.9方向性	公立存続																																																															
設備	複合施設	—					保育に係る指標	<table><tr><th>区分</th><th>H19</th><th>R6</th><th>R11</th><th>対R6増減</th><th>待機児童数</th></tr><tr><td>校区内就学前児童数①</td><td>980</td><td>770</td><td>710</td><td>▲ 8%</td><td>園田地区</td></tr><tr><td>校区内保育需要②</td><td>—</td><td>370</td><td>420</td><td>14%</td><td rowspan="2">1人</td></tr><tr><td>校区内需要率②/①</td><td>—</td><td>48%</td><td>59%</td><td></td></tr><tr><th colspan="2">周辺状況</th><th colspan="2">法人保育園</th><th colspan="2">認定こども園</th><th colspan="2">合計</th></tr><tr><th>施設数</th><th>利用定員</th><th>施設数</th><th>利用定員</th><th>施設数</th><th>利用定員</th><th>施設数</th><th>利用定員</th></tr><tr><td>校区内保育施設</td><td>3</td><td>220</td><td>0</td><td>0</td><td>3</td><td>220</td><td></td><td></td></tr><tr><td>周辺保育施設 (1km圏内)</td><td>6</td><td>430</td><td>0</td><td>0</td><td>6</td><td>430</td><td></td><td></td></tr></table>	区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数	校区内就学前児童数①	980	770	710	▲ 8%	園田地区	校区内保育需要②	—	370	420	14%	1人	校区内需要率②/①	—	48%	59%		周辺状況		法人保育園		認定こども園		合計		施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員	校区内保育施設	3	220	0	0	3	220			周辺保育施設 (1km圏内)	6	430	0	0	6	430		
	区分	H19	R6	R11	対R6増減	待機児童数																																																											
	校区内就学前児童数①	980	770	710	▲ 8%	園田地区																																																											
	校区内保育需要②	—	370	420	14%	1人																																																											
	校区内需要率②/①	—	48%	59%																																																													
	周辺状況		法人保育園		認定こども園				合計																																																								
	施設数	利用定員	施設数	利用定員	施設数	利用定員			施設数	利用定員																																																							
校区内保育施設	3	220	0	0	3	220																																																											
周辺保育施設 (1km圏内)	6	430	0	0	6	430																																																											
建(改)築年月	平成25年2月築																																																																
築年数	築 12 年																																																																
敷地面積	1,290.31 m ²																																																																
建築延面積	921.07 m ²																																																																
構造	鉄筋コンクリート造2階建																																																																
駐車場	— 台																																																																
今後の建替予定	なし																																																																
保育内容	開所時間	平日・土曜日：7:30～18:30					周辺地図																																																										
	対象年齢	0～5歳																																																															
	延長保育	18:30～19:00																																																															
	一時預かり	有																																																															
	医療的ケア児	受入不可																																																															
	利用定員	100 人																																																															
	在籍児童	R6年度 (R6.4.1)113人 → (R7.3.1)117人																																																															
障害児の割合	10.3 %																																																																

保育施設情報⑮

施設名

戸ノ内保育所

所在地

戸ノ内町6-4-11

最寄駅・バス停

阪急電車「園田」駅/阪神バス「戸ノ内」

地区

園田

ブロック

園田⑥

小学校区

園田東小学校区

H19.9方向性

民間移管

複合施設

—

建(改)築年月

昭和44年2月築

築年数

築 56 年

敷地面積

1,342.24 m²

建築延面積

679.17 m²

構造

鉄筋コンクリート造2階建

駐車場

— 台

今後の建替予定

要(移転地・代替地未定)

基本情報

施設外観



設備

保育内容

開所時間

平日・土曜日：7:30～18:30

対象年齢

0～5歳

延長保育

18:30～19:00

一時預かり

有

医療的ケア児

受入不可

利用定員

70 人

在籍児童

R6年度

(R6.4.1)52人 → (R7.3.1)60人

R7.4.1

50 人

障害児の割合

10.3 %

保育に係る指標

区分

H19

R6

R11

対R6増減

待機児童数

校区内就学前児童数①

150

120

110

▲ 8%

園田地区

校区内保育需要②

—

60

70

17%

1人

校区内需要率②/①

—

50%

64%

周辺状況

法人保育園

認定こども園

合計

施設数

利用定員

施設数

利用定員

施設数

利用定員

校区内保育施設

0

0

0

0

0

0

周辺保育施設(1km圏内)

0

0

0

0

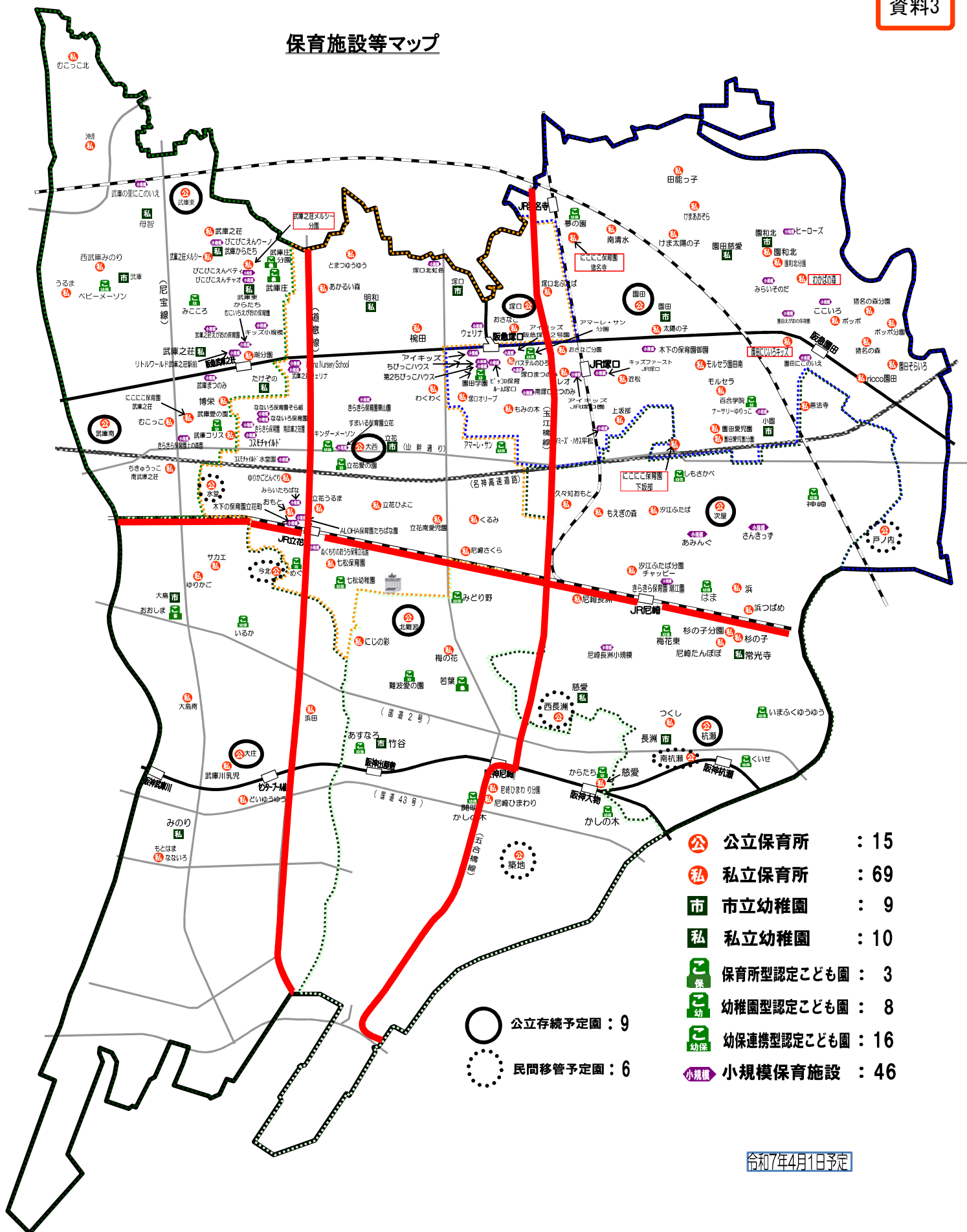
0

0

周辺地図



保育施設等マップ



移管済み保育所一覧

令和7年4月1日現在

		移管 年度	旧保育所名	旧定員	移管法人	施設名	所在地	移管後 定員	認定 こども園	移管手法	建替手法	応募法 人数	
第一次	1	H10	開明	100	桜の木会	開明かしの木保育園 (現、開明かしの木こども園)	開明町3-22	90 (現、98)	移行	鉄筋 無償譲渡 (複合施設)	—	11	
	2		園和北	100	あい	園和北保育園	東園田町3-76-16	120 (現、136)	—	鉄筋 無償譲渡 (複合施設)	—		
	3	H11	竹谷	100	あすなろ福祉会	あすなろ保育園 (現、あすなろこども園)	宮内町3-141	90 (現、108)	移行	鉄筋 無償譲渡 (複合施設)	—		※1
	4		大島南	100	華福祉会	大島南保育園	大庄西町2-26-18	120 (現、120)	—	鉄筋 無償譲渡	—		
	5	H12	汐江	100	ふたば福祉会	汐江ふたば保育園	潮江3-3-10	100 (現、150)	—	鉄筋 無償譲渡	—	27	
	6		上坂部	100	未来の会	上坂部保育園	上坂部2-30-23	120	—	鉄筋 無償譲渡	—		
	7	H13	武庫之荘	100	マルナスリー	武庫之荘保育園	武庫之荘6-6-18	100 (現、105)	—	鉄筋 無償譲渡	—		※2
	8		東大島	100	いるか福祉会	いるか保育園	大庄北5-21-20	120	移行	鉄筋 無償譲渡	—		
	9	H14	浜田	60	真心福祉会	浜田保育園	崇徳院2-116	60	—	鉄筋 無償譲渡	—		
	10		立花北	100	坂田福祉会	キンダー・メゾン・タチバナ保育園 (現、キンダー・メゾン)	上ノ島町3-5-1	100	移行	鉄筋 無償譲渡	—		
第二次	11	H16	猪名寺	100	夢工房	夢の園保育園	猪名寺2-4-2	120 (現、126)	移行	旧園田北幼稚園を改修	—	13	
	12	H17	武庫北	60	あゆみ福祉会	むこっこ北保育園	西昆陽3-33-1	90	—	鉄筋 建替	移転建替 (旧県警西昆陽待機宿舎跡地)	9	
	13		武庫西	100	真澄会	西武庫みのり保育園	武庫元町2-23-14	120	—	鉄筋 建替	移転建替 (西武庫団地の一部)	不明 ※3	
	14	H18	東園田	100	あい	猪名の森保育園	東園田町6-91-2	120 (現、140)	—	鉄筋 建替	移転建替 (旧老人福祉センター)	13	
	15	H19	常光寺	60	尼崎たんぽぽ福祉会	尼崎たんぽぽ保育園	常光寺1-10-1	60	—	鉄筋 建替	現地建替	7	
第三次	16	H21	今福	100	来夢	いまふくゆうゆう保育園 (現、いまふくゆうゆうこども園)	今福1-2-23	60	移行	鉄筋 建替	移転建替 (市営今福住宅の一部)	2	
	17	H25	長洲	100	勝原福祉会	尼崎長洲保育園	長洲西通1-12-1	100 (現、120)	—	鉄筋 無償譲渡 (複合施設)	—	3	
	18	H26	浜	100	阪神共同福祉会	浜保育園	浜2-20-5	100	—	鉄筋 無償譲渡	—	2	
	19		大島	100	西光寺和順会	おおしま保育園	稲葉荘1-6-20	80	移行	鉄筋 無償譲渡	—	3	
	20		立花	100	うるま福祉会	立花うるま保育園	立花町1-17-9	110 (現、115)	—	鉄筋 無償譲渡 (複合施設)	—	7	
	21		上ノ島	100	いきいきのびのび	わくわく保育園	南塚口8-7-11	105	—	鉄筋 建替	現地建替 ※4	1	
	22	H27	尾浜	60	桜谷福祉会	尼崎さくら保育園	尾浜町1-6-20	60 (現、70)	—	鉄筋 無償譲渡	—	2	
	23		道意	75	来夢	どいゆうゆう保育園	道意町5-36	60	—	鉄筋 無償譲渡	—	3	
	24	H28	立花南	100	神戸婦人同協会	立花南愛児園	三反田町3-7-6	110 (現、120)	—	鉄筋 無償譲渡	—	2	
第四次	25	H31	塚口北	40	ふたば福祉会	塚口北ふたば保育園	塚口本町6-10-16	60	—	鉄筋 無償譲渡	—	4	
	26	R2	富松	100	来夢	とまつゆうゆう保育園	富松町3-35-13	120	—	鉄筋 建替	移転建替 (富松幼稚園跡地)	3	
	27	R3	神崎	80	道心	神崎認定こども園	神崎町27-22	90	移行	鉄筋 建替	園庭建替	2	
	28	R4	元浜	60	ルシエンス会	もとはまならないろ保育園	元浜町4-59-1	45	—	鉄筋 建替	現地建替	1	
	29	R5	七松	60	福進福祉会	七松保育園	七松町2-14-1	80	—	鉄筋 建替	現地建替	4	
	30	R6	南武庫之荘	130	光会	ちきゅうっこ南武庫之荘保育園	南武庫之荘11-1-18	135	—	鉄筋 建替	園庭建替	2	

※1 4所同時に募集を行い、11法人の募集があった。なお、移管を受けることができる保育所数は1法人につき1所とした。

※2 6所同時に募集を行い、27法人の募集があった。なお、移管を受けることができる保育所数は1法人につき1所とした。

※3 都市整備公団が公募したため、詳細不明。

※4 旧上ノ島保育所の敷地の一部及び隣接の市購入地にて建替え。

移管予定保育所一覧(H19基本的方向に基づく整理)

	移管 予定年度	現保育所名	現定員	入所者数		移管法人	施設名	現所在地	移管後 定員	移管手法	建替手法
				R7.3.1	R7.4.1						
未定	未定	戸ノ内 (S44.2築)	70	60	50	未定	未定	戸ノ内町6-4-11	未定	未定	未定
		今北 (S46.5築)	130	121	127			西立花町3-14-5			
		水堂 (S49.9築)	100	100	94			水堂町2-35-1			
		西長洲 (H5.3築)	60	57	55			西長洲町2-33-2			
		南杭瀬 (H7.10築)	45	45	40			杭瀬本町3-5-17			
		築地 (H12.4築)	60	45	45			築地3-5-22			

残る公立保育所一覧(H19基本的方向に基づく整理)

保育所名	定員	入所者数		住所
		R7.3.1	R7.4.1	
北難波 (R3.11築)	120	116	111	西難波町6-14-29
杭瀬 (S46.1築)	60	46	42	杭瀬北新町3-16-7
大庄 (H元.3築)	60	61	60	大庄中通5-14-2
塚口 (H26.12築)	100	117	117	塚口本町2-40-1
大西 (R4.1築)	120	119	118	栗山町2-25-18
武庫東 (R3.1築)	100	98	97	武庫之荘8-16-40
武庫南 (S45.9築)	100	108	109	南武庫之荘9-8-10
次屋 (S43.12築)	60	62	61	次屋2-9-5
園田 (H25.2築)	100	117	110	御園1-5-1

民間移管の条件等について

1 第4次民間移管計画での移管条件（主なもの）

(1) 土地・建物

ア 土地

貸付（貸付料は所定の方法で算出した額の1/2相当。ただし移管後10年間は無償）

イ 建物

（パターン1）無償譲渡

（パターン2）市が指定する用地に法人が建設（現地建替又は移転建替）

(2) 応募資格

次の要件の他、移管に係る諸条件を厳守できる法人であること。

ア 社会福祉法第22条に規定する社会福祉法人（設立準備団体等を含む。）であること。（新設法人を含む。）

イ 本市の保育行政をよく理解し、積極的に協力する法人であること。

ウ 資金計画・事業計画が確実で、安定的な運営と適切なサービス提供が継続できること。

エ 尼崎市暴力団排除条例を遵守する法人であること。

オ 公租公課を滞納していないこと。

(3) 保育内容

- ・公立保育内容の継承
- ・0歳児保育（乳児保育（産休明け））の実施
- ・延長保育の実施
- ・障害児保育の実施
- ・一時預かり事業の実施
- ・地域の子育て支援事業（園庭開放、保育体験学習、子育て相談）の実施
- ・宗教的行事の禁止

(4) 法人資産

- ・基本財産500万円以上
- ・その他、年間事業費の概ね12分の2の現預金

(5) 法人の組織

ア 理事の構成

- ・新設法人にあっては、本市に住民登録している者が半数以上含まれていること。
- ・既設の市外法人にあっては、尼崎市市内における福祉に関する実情に通じている者が1名以上理事に含まれていること。

イ 監事の構成

- ・新設法人にあっては、本市に住民登録している者が半数以上含まれていること。

(6) 職員要件

- ・施設長は、児童福祉施設に10年以上かつ幹部職員（主任以上）3年以上の勤務実績。（新設法人は10年以上かつ幹部職員6年以上）
- ・保育士は、実務経験10年以上の者を2人以上。実務経験4年以上を3分の1以上。

(7) 利用定員

- ・定員増を要件とする。（元浜保育所を除く。）

(8) 引継ぎ・共同保育等

- ・事務引継ぎ（移管決定後、半年又は１年程度※）

※引継ぎ期間は、建物の無償譲渡、建替の場合でそれぞれ異なる。

- ・共同保育の実施（原則２か月間）

期間中、勤務予定者（施設長、保育士等）を配置すること。なお、所要経費は本市が一定額補助する。

- ・見守り保育の実施（原則移管後６か月間）

移管前の公立保育所の所長等による移管園訪問への協力を行うこと。

(9) その他

- ・三者協議会の運営（法人決定後から原則移管後３年程度）

移管園の保護者代表、移管法人、本市の三者で構成する会議体の運営及びその協力を行うこと。

- ・保護者の費用負担への配慮

本市があらかじめ認めた費用以外は、原則的に保護者に負担を求めず、また本市があらかじめ認めた費用についても原則的に移管前より値上げしないこと。ただし、保育サービス等提供の対価として必要な場合は、保護者と協議し理解を得て実施すること。

- ・保護者アンケートの実施（移管後３年間）

移管後３年は毎年、保護者対象のアンケートを実施すること。

- ・認定こども園化への移行

移管後少なくとも３年は保育所として運営すること。なお、認定こども園への移行にあたり保護者の意見を聴取するとともに、保育所部分の利用定員を減員しないこと。

- ・第三者評価の受審（移管後３年以内）

兵庫県の評価機関認証を受けている第三者機関から第三者評価を受審すること。

２ 第４次民間移管計画における移管法人選定の流れ等

(1) 移管法人選定の流れ

実施者	選定の流れ	備考
市	移管法人選定委員会の設置	構成員６人（学識経験者(3)、市民団体代表者(1)、保護者代表者(2)）
	申込書の受付	
移管法人選定委員会	１次審査（書類審査）	
	保護者向けプレゼンテーション	
	２次審査（面接審査）	
	優良法人の選定	
	最優良法人を市へ報告	
市	移管法人の決定	

(2) 民間移管スケジュール

別紙１・２参照

以 上

市

保育所移管申込書の受付

提出された書類から民間移管の諸条件をクリアしているかを
市で整理の上、選定委員会に報告します

1次審査(書類審査)

- 法人の申込趣意と保育環境改善
- 法人運営理念及び保育目標・保育内容等
- 組織・資金計画及び経理状況等

チェックポイントにそって評価を行います

各審査項目ごとの評価で1項目でも
過半数の委員が最低評価をした場合

各委員の点数を合計して
最低基準点に満たない場合

評価対象外になります

1次審査(書類審査)を通過

保護者向けプレゼンテーション

初めに、理事長及び施設長(予定者)が当該保育所の保護者に、移管後の保育運営及び施設概要などについてプレゼンテーションを行い、その後、質疑応答を行います
なお、当日の様子やその後の保護者アンケート結果については、市で整理の上、選定委員会に報告します

2次審査(面接審査)

- 法人の申込趣意と保育環境改善
- 法人運営理念及び保育目標・保育内容等
- 組織・資金計画及び経理状況等

初めに、理事長及び施設長(予定者)がプレゼンテーションを行い、その後、書類審査・保護者向けプレゼンテーションの内容も踏まえて、ヒアリング等を行い、評価します

優良法人の選定

書類審査・面接審査の結果を踏まえ、優良法人を選定します
その後、市内法人等に加点を行ったうえで、その点数を基に、優先順位を付けます
なお、最も優先順位の高い法人が既に保育所を運営している場合、実地調査を行うことができます

最優良法人を市へ報告

移管法人の決定

移
管
法
人
選
定
委
員
会

市

【別紙１】民間移管スケジュール（建物を建て替えるパターン）



【別紙２】民間移管スケジュール（建物を無償譲渡するパターン）

