

物 価 ・ 消 費

11－1. 消費者物価指数（10大費目）

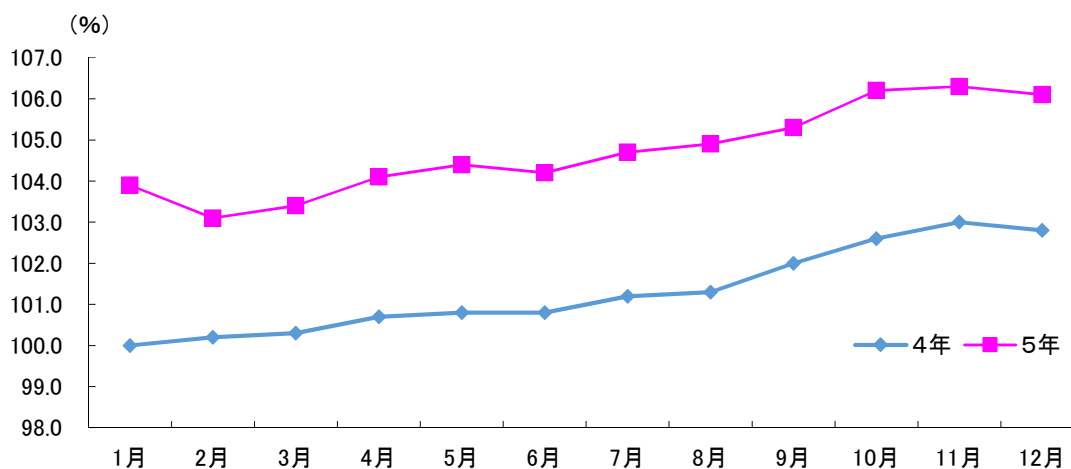
(令和2年=100) (単位: %)

年次・月	総合	食料	住居	光熱水道	家具・家事用品	被服及び履物	保健医療	交通通信	教育	教養娯楽	諸雑費	生鮮食品 (1)
令和元年 平均	99.3	98.2	98.7	101.5	98.9	100.3	99.5	99.3	105.3	100.5	99.4	96.6
2	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
3	99.3	100.1	99.8	99.4	99.6	101.4	99.9	93.7	98.9	101.2	101.4	99.7
4	101.3	104.2	99.4	112.8	102.9	104.0	99.4	91.3	97.9	102.8	102.7	105.8
5	104.7	112.1	101.3	101.8	112.4	107.8	100.8	93.9	98.2	106.9	104.2	112.4
対前年比	3.3	7.6	1.9	△9.7	9.2	3.7	1.4	2.8	0.2	4.0	1.5	6.2
令和4年 1月	100.0	103.1	98.7	105.7	99.0	101.5	99.5	90.5	98.7	101.6	102.3	108.1
2	100.2	102.7	98.7	108.6	98.9	102.0	99.7	90.7	98.7	102.3	102.1	106.7
3	100.3	102.6	98.7	110.2	99.7	103.0	99.9	91.1	98.7	101.9	102.3	105.3
4	100.7	103.2	99.0	110.8	101.3	104.4	99.3	90.9	98.4	102.7	102.5	105.8
5	100.8	103.1	99.1	111.6	101.9	104.4	99.2	90.7	98.0	103.2	102.3	106.1
6	100.8	103.3	99.2	111.8	103.1	104.7	99.0	90.5	97.6	102.1	102.2	104.2
7	101.2	103.7	99.6	113.1	102.1	102.0	99.2	92.1	97.6	103.4	102.7	102.1
8	101.3	103.6	99.4	114.0	102.3	100.9	99.1	92.1	97.6	104.8	102.7	103.5
9	102.0	105.1	99.4	115.4	105.2	105.2	98.9	91.7	97.6	104.3	103.0	109.7
10	102.6	106.5	100.0	116.1	106.6	106.2	99.8	91.8	97.6	103.2	102.9	109.4
11	103.0	107.3	100.5	116.8	107.5	106.6	99.4	91.9	97.6	102.3	103.5	107.0
12	102.8	106.3	100.5	119.4	107.0	106.5	99.7	91.9	97.6	101.9	103.3	102.3
5年 1月	103.9	108.7	101.2	121.7	107.6	103.8	99.9	92.0	97.6	103.6	103.5	112.3
2	103.1	108.8	101.1	106.7	108.4	103.9	100.4	92.1	97.9	103.6	103.2	110.5
3	103.4	109.0	100.9	106.2	108.7	106.4	100.2	92.5	98.4	104.7	103.8	108.7
4	104.1	110.4	100.9	104.8	111.9	109.0	100.1	93.0	98.7	106.0	103.8	107.9
5	104.4	111.2	101.3	100.1	115.7	108.9	100.6	93.2	98.2	106.8	104.3	110.5
6	104.2	111.4	101.3	98.3	114.6	108.7	100.8	93.2	98.2	105.4	104.2	106.8
7	104.7	112.5	101.3	96.2	115.3	106.9	100.5	94.6	98.2	107.7	104.3	107.8
8	104.9	113.0	101.3	94.1	112.3	105.2	101.2	95.4	98.2	109.4	104.4	109.2
9	105.3	114.4	101.4	92.6	112.9	109.8	100.9	95.2	98.2	108.5	104.8	116.4
10	106.2	115.5	101.5	100.6	113.9	110.0	101.3	95.4	98.2	109.1	104.5	122.9
11	106.3	115.6	101.8	100.4	113.1	110.8	102.0	95.0	98.2	109.1	104.6	121.0
12	106.1	114.8	101.8	100.4	113.9	110.2	101.4	95.0	98.2	109.4	104.5	114.6

(1) 生鮮食品とは、生鮮魚介、生鮮野菜及び生鮮果物をいう。

資料 総務省統計局統計調査部消費統計課「消費者物価指数(CPI)」

図 11－1 消費者物価指数推移（総合）



11 - 2. 地 価 公 示

本表は地価公示法の規定に基づき、土地鑑定委員会が公示したもののうち尼崎市分を抜粋したものである。

標準地 番 号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	標準地 の地積 (m^2)	標準地の 形状(1)	標準地の利用 の現況 (2)	標準地の周辺の土地の利用の現況
尼崎 1	東園田町3丁目14番11外	100	1 : 1.5	住宅 W2	戸建住宅を中心とする区画整然とした住宅地域
2	上坂部2丁目350番 「上坂部2-20-24」	199	1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域
3	塚口本町4丁目480番18外 「塚口本町4-3-18」	178	1 : 1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域
4	東園田町6丁目108番10	147	1 : 2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域
5	武庫之荘2丁目131番 「武庫之荘2-20-4」	336	1 : 1	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域
6	西立花町1丁目456番 「西立花町1-13-28」	72	1 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
7	南清水219番6 「南清水22-4」	103	1 : 2	住宅 W2	小規模住宅等が密集する住宅地域
8	武庫之荘本町3丁目80番2 「武庫之荘本町3-8-22」	179	1 : 2	住宅 W2	住宅、共同住宅のほか農地等が見られる住宅地域
9	食満2丁目82番 「食満2-4-10」	82	1 : 1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
10	小中島3丁目23番 「小中島3-2-12」	113	1 : 2	住宅 W2	小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域
11	稲葉荘3丁目57番2 「稲葉荘3-7-3」	120	1 : 3	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
12	南武庫之荘4丁目106番 「南武庫之荘4-7-11」	201	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域
13	武庫元町1丁目106番11 「武庫元町1-28-16」	227	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域
14	南塚口町3丁目881番2 「南塚口町3-9-23」	712	1 : 1.5	共同住宅 RC6	中層マンション、事務所等が建ち並ぶ住宅地域
15	戸ノ内町3丁目771番77 「戸ノ内町3-28-7」	104	1 : 1.2	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
16	大西町2丁目43番 「大西町2-2-24」	155	1.2 : 1	住宅 W2	住宅、共同住宅のほか駐車場も見られる住宅地域
17	猪名寺1丁目635番6 「猪名寺1-19-23」	65	1 : 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域
18	武庫の里2丁目206番 「武庫の里2-21-13」	141	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域
19	潮江3丁目149番 「潮江3-6-8」	102	1 : 1.5	住宅 S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域
20	武庫町3丁目207番 「武庫町3-18-18」	157	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション、農地が混在する住宅地域
21	常光寺1丁目77番6 「常光寺1-14-8」	81	1 : 2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
22	杭瀬寺島1丁目199番 「杭瀬寺島1-11-10」	85	1 : 2	住宅 S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域
23	道意町4丁目32番2	163	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域

(1) 比率は、標準地の間口と奥行のおおむねの比率を表示したものである。

(2) 当該標準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層(地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。)を表示している。「鉄筋鉄骨コンクリート造」…SRC、「鉄筋コンクリート造」…RC、「鉄骨造」…S、「木造」…W、「軽量鉄骨造」…LS

標準地の前面 道路の状況	標準地についての 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	標準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	標準地に係る都市計 画法その他法令の制 限で主要なもの (3)	標準地の1平方メートル当たりの価格(千円)					
				平成 31年	令和 2年	3年	4年	5年	6年
北 5. 9m 市道	水道、ガス、下水	園田 1. 1km	2中専(60、200)準防	208	208	207	208	211	216
東 5m 市道	水道、ガス、下水	塚口 600m	1住居(60、200)準防	172	176	177	179	181	185
南 4m 市道	水道、ガス、下水	稲野 450m	1中専(60、200)準防	202	203	203	204	206	211
西 5.4m 市道	水道、ガス、下水	園田 530m	1中専(60、200)準防	…	…	…	…	…	236
南 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 430m	1低専(60、150)	332	336	337	339	343	348
西 6m 市道	水道、ガス、下水	立花 540m	2中専(60、200)準防	161	161	160	160	162	166
東 4m 市道	水道、ガス、下水	猪名寺 500m	1住居(60、200)準防	146	145	145	146	148	152
北 8m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 2km	1中専(60、200)準防	218	219	219	220	223	227
南西 5m 市道	水道、ガス、下水	猪名寺 1. 2km	1中専(60、200)準防	161	159	158	158	158	159
南 6m 市道	水道、ガス、下水	園田 950m	1中専(60、200)準防	169	169	168	168	170	173
南 5m 市道	水道、ガス、下水	立花 1. 7km	1中専(60、200)準防	169	169	168	168	169	170
南 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 800m	1低専(60、150)	262	264	264	266	271	277
北 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 4km	2中専(60、200)準防	219	220	220	221	222	226
南 10. 8m 市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 530m	2中専(60、200)準防	326	335	337	342	353	370
北 5m 市道	水道、ガス、下水	園田 2. 2km	1住居(60、200)準防	93	91	90	90	91	92
南 6m 市道	水道、ガス、下水	立花 1. 2km	1住居(60、200)準防	183	183	183	183	185	188
南 4. 4m 市道	水道、ガス、下水	猪名寺 380m	1住居(60、200)準防	142	142	141	141	142	144
東 4m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2km	1中専(60、200)準防	194	194	193	193	193	194
北 4. 5m 私道	水道、ガス、下水	尼崎 850m	1住居(60、200)準防	167	167	166	166	168	172
北 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 8km	1中専(60、200)準防	200	200	199	199	202	207
東 6m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 1km	1住居(60、200)準防	163	163	163	163	164	166
南東 5. 5m 市道	水道、ガス、下水	杭瀬 600m	1住居(60、200)準防	152	152	151	151	152	154
南 6m 市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープー ル前 200m	2住居(60、200)準防	161	160	159	159	161	165

(3) 用途地域等は、次の略号で表示している。「第一種低層住居専用地域」…1低専、「第二種低層住居専用地域」…2低専、「第一種中高層住居専用地域」…1中専、「第二種中高層住居専用地域」…2中専、「第一種住居地域」…1住居、「第二種住居地域」…2住居、「準住居地域」…準住居、「近隣商業地域」…近商、「商業地域」…商業、「準工業地域」…準工、「工業地域」…工業、「工業専用地域」…工専、「防火地域」…防火、「準防火地域」…準防

なお、商業地域以外の用途地域については、()内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、商業地域については()内に指定容積率をそれぞれ%で表示したものである。

11 - 2. 地 価 公 示 (続 き)

標準地 番 号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	標準地 の地積 (m^2)	標準地の 形状(1)	標準地の利用 の現況 (2)	標準地の周辺の土地の利用の現況
尼崎 24	若王寺2丁目211番 「若王寺2-23-11」	169	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域
25	大物町1丁目26番8 「大物町1-7-16」	102	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅と作業所等が混在する既成住宅地域
26	大庄川田町28番1	110	1 : 2	住宅 W2	住宅、アパート、事業所等の混在する住宅地域
27	南武庫之荘7丁目92番2 「南武庫之荘7-9-3」	231	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域
28	大島2丁目323番 「大島2-31-5」	83	1 : 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
29	浜2丁目344番 「浜2-18-14」	57	1 : 2	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域
30	武庫之荘7丁目238番 「武庫之荘7-18-4」	132	1 : 2	住宅 W2	住宅、共同住宅のほか空地等が見られる住宅地域
31	東難波町3丁目124番外 「東難波町3-6-22」	112	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域
32	元浜町2丁目65番5	84	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域
33	西本町1丁目28番2	71	1 : 1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
34	上ノ島町1丁目121番 「上ノ島町1-6-16」	109	1 : 1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
35	長洲中通3丁目187番 「長洲中通3-13-2」	193	1 : 1.5	住宅 W3	一般住宅の中に大規模住宅が見られる住宅地域
36	南七松町1丁目81番 「南七松町1-5-5」	185	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか事務所等が見られる住宅地域
37	南塚口町1丁目221番8 「南塚口町1-17-3」	151	1 : 2	住宅 LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域
38	西昆陽1丁目466番2 「西昆陽1-19-18」	104	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域
39	杭瀬南新町1丁目70番 「杭瀬南新町1-7-7」	215	1 : 2	住宅 W1	一般住宅、共同住宅が混在する駅に近い住宅地域
40	富松町1丁目577番39外 「富松町1-24-13」	119	1 : 1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域
41	尾浜町3丁目84番 「尾浜町3-12-12」	158	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域
42	浜田町5丁目39番7	94	1 : 1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域
43	東園田町9丁目6番2	161	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域
44	大庄西町1丁目117番2外 「大庄西町1-13-23」	102	1 : 2	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域
45	南武庫之荘3丁目202番2 「南武庫之荘3-18-11」	149	1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域
46	稲葉元町2丁目46番 「稲葉元町2-4-8」	93	1 : 3	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域
47	瓦宮2丁目16番19 「瓦宮2-20-6」	132	1 : 2	住宅 RC2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域
48	御園2丁目172番2 「御園2-11-40」	211	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域
49	西本町北通5丁目170番外	138	1 : 1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域

標準地の前面 道路の状況	標準地についての 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	標準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	標準地に係る都市計 画法その他法令の制 限で主要なもの (3)	標準地の1平方メートル当たりの価格(千円)					
				平成 31年	令和 2年	3年	4年	5年	6年
南 8m 市道	水道、ガス、下水	園田 1. 5km	1中専(60、200)準防	197	197	197	197	199	202
南西 6m 市道	水道、ガス、下水	大物 260m	準工(60、200)準防	159	159	158	158	159	161
南 8m 市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープー ル前 1. 2km	1中専(60、200)準防	156	156	155	155	157	158
東 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 3km	1中専(60、200)準防	190	191	191	192	194	197
南 4. 5m 市道	水道、ガス、下水	武庫川 900m	1中専(60、200)準防	160	159	158	158	159	160
南 5. 5m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 900m	1住居(60、200)準防	183	184	183	183	184	186
南 8m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 6km	1中専(60、200)準防	195	195	195	195	198	…
南 6m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1. 3km	2中専(60、200)準防	188	188	188	188	189	191
南 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫川 620m	1住居(60、200)準防	165	165	164	164	165	166
西 5. 8m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 450m	2住居(60、200)準防	164	164	163	163	165	168
南 4m 私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 800m	1中専(60、200)準防	191	192	192	193	196	200
北 8m 市道	水道、ガス、下水	大物 1km	1住居(60、200)準防	182	182	182	182	183	185
北 6m 市道	水道、ガス、下水	立花 700m	2中専(60、200)準防	202	202	202	202	204	207
北 4. 5m 市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 480m	1中専(60、200)準防	291	293	293	295	302	309
東 4m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2. 6km	1中専(60、200)準防	160	160	160	160	161	163
南東 6m 市道	水道、ガス、下水	杭瀬 150m	2住居(60、200)準防	190	189	189	190	191	193
東 4m 私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1. 1km	1中専(60、200)準防	207	208	208	208	209	214
東 4m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 1. 3km	1住居(60、200)準防	160	160	160	160	162	165
東 6m 市道 背面道	水道、ガス、下水	立花 1. 5km	1住居(60、200)準防	167	167	167	167	168	170
北東 5m 市道	水道、ガス、下水	園田 250m	1中専(60、200)準防	245	246	246	248	252	259
南 4m 市道	水道、ガス、下水	武庫川 200m	1住居(60、200)準防	165	165	165	165	166	167
南 6m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 700m	1中専(60、200)準防	249	251	252	255	259	265
南 6m 市道	水道、ガス、下水	立花 900m	1中専(60、200)準防	151	155	154	154	155	156
北 4. 5m 市道	水道、ガス、下水	園田 1. 1km	1中専(60、200)準防	161	161	161	161	…	164
西 4. 8m 市道	水道、ガス、下水	塚口 840m	1住居(60、200)準防	176	176	176	176	177	180
東 6m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 750m	2住居(60、200)準防	166	166	166	166	168	173

11 - 2. 地 価 公 示 (続 き)

標準地 番 号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	標準地 の地積 (㎡)	標準地の 形状(1)	標準地の利用 の現況 (2)	標準地の周辺の土地の利用の現況
尼崎 301	上坂部1丁目36番88 「上坂部1-7-31」	100	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い新興住宅地域
5-1	宮内町2丁目39番4	112	1:1.5	医院兼住宅RC3	中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域
5-2	南武庫之荘1丁目145番 「南武庫之荘1-13-25」	238	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域
5-3	昭和通4丁目131番4外	530	1:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC10	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域
5-4	神田中通2丁目14番1外	371	1:1	空地	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域
5-5	立花町3丁目5番2 「立花町3-1-3」	183	1:2	病院 RC5FB1	店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域
5-6	東園田町5丁目46番8	68	1:3.5	店舗 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域
5-7	南塚口町2丁目311番2 「南塚口町2-12-21」	218	1:2.5	店舗兼事務所 RC3	店舗、店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域
5-8	浜田町4丁目46番外	1,387	1:2	店舗 S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域
5-9	武庫元町1丁目102番6 「武庫元町1-22-13」	184	1:2	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域
5-10	御園町21番2	516	1.2:1	店舗兼事務所 SRC7FB1	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域
5-11	尾浜町3丁目280番3 「尾浜町3-29-27」	79	1:1	店舗兼住宅 W3	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域
5-12	武庫之荘1丁目54番1外 「武庫之荘1-6-4」	132	1:2.5	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域
5-13	潮江1丁目814番外 「潮江1-2-6」	3,975	2.5:1	店舗兼事務所 SRC10	高層店舗・事務所ビルが建ち並ぶ商業地域
5-14	上坂部3丁目325番 「上坂部3-13-10」	176	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域
5-15	東塚口町1丁目448番4外 「東塚口町1-10-10」	858	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域
9-1	西長洲町1丁目37番 「西長洲町1-3-33」	1,203	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域
9-2	久々知3丁目395番 「久々知3-24-35」	1,130	1:7	工 場	中規模工場が多い内陸型の工業地域
9-3	大浜町2丁目50番外	3,000	1.2:1	工 場	中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域
9-4	南塚口町4丁目37番外 「南塚口町4-2-37」	25,984	1:2	工 場	中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域
9-5	西向島町145番1	6,611	1:1.2	倉庫 S4	大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域
9-6	西長洲町3丁目13番外 「西長洲町3-1-77」	3,103	不整形 1:1.5	工 場	中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域
9-7	東海岸町1番60	1,979	1:3	工 場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域
9-8	西向島町81番2	3,302	1:1.5	工 場	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域
9-9	名神町1丁目59番外 「名神町1-7-3」	595	1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模の倉庫、工場等が建ち並ぶ工業地域
9-10	若王寺3丁目155番 「若王寺3-19-1」	661	1:2	工 場	小規模の工場が建ち並ぶ山手幹線背後の工業地域
9-11	北初島町16番9	660	1:2.5	工 場	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域

標準地の前面 道路の状況	標準地についての 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	標準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	標準地に係る都市計 画法その他法令の制 限で主要なもの (3)	標準地の1平方メートル当たりの価格(千円)					
				平成 31年	令和 2年	3年	4年	5年	6年
南 6m 市道	水道、ガス、下水	塚口 350m	工業(60、200) 準防	…	…	…	…	280	286
東 14m 市道、 南 側道	水道、ガス、下水	出屋敷 230m	商業(80、600) 防火	243	246	246	250	256	265
北 13m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 80m	近商(80、300) 準防	410	425	426	436	448	470
北 33.0m 国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 420m	商業(80、600) 防火	…	…	…	395	400	415
東 18m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 170m	商業(80、600) 防火	434	456	465	468	479	505
西 18m 市道	水道、ガス、下水	立花 550m	近商(80、300) 準防	242	247	247	249	251	260
西 4.2m 市道	水道、ガス、下水	園田 160m	近商(80、300) 準防	272	282	283	285	290	298
南 11m 市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 250m	近商(80、400) 準防	361	375	378	388	407	430
南 28m 国道 西 側道	水道、ガス、下水	尼崎センターブー ル前 1.1km	近商(80、300) 防火	…	…	…	…	290	301
北 15m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.4km	近商(80、300) 準防	246	246	242	240	240	240
北東 17m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 120m	商業(80、600) 防火	392	410	414	420	431	455
南 6m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.7km	近商(80、300) 準防	211	211	210	209	209	209
南西 10m 市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 210m	近商(80、300) 準防	346	354	355	362	373	388
北 27m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 270m	商業(80、500) 防火	668	690	695	705	725	780
北 6m 市道 背面道	水道、ガス、下水	塚口 830m	近商(80、300) 準防	205	205	202	202	202	203
東 駅前広場 市道 北 側道	水道、ガス、下水	塚口 駅前広場接面	近商(80、300) 準防	342	350	352	359	368	383
西 11m 市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.2km	工業(60、200)	137	139	141	145	152	170
西 5.4m 市道	水道、下水、ガス	尼崎 1.3km	工業(60、200)	103	104	105	108	113	130
北 16m 市道	水道、ガス、下水	武庫川 2.4km	工専(60、200)	95	96	97	101	112	134
東 20m 県道、 三方路	水道、ガス、下水	塚口 650m	工業(60、200)	115	116	117	120	125	136
西 18m 県道	水道、ガス、下水	出屋敷 670m	工専(60、200)	116	119	122	132	155	185
北 15m 市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3km	工業(60、200)	112	114	115	118	124	140
南西 10m 市道、 背面道	水道、ガス	阪神尼崎 3.1km	工専(60、200)	81	82	83	88	98	118
北 50m 国道、 東 側道	水道、ガス、下水	出屋敷 600m	工専(60、200) 準防	105	106	107	113	123	142
西 6m 市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 1.6km	準工(60、200) 準防	…	…	…	…	…	170
西 8m 市道 北 側道	水道、ガス、下水	園田 1.4km	準工(60、200) 準防	142	143	143	146	154	165
南東 15m 市道	水道、ガス、下水	大物 1.6km	準工(60、200)	101	102	103	107	117	140

11－3. 公設地方卸売市場産地、品種別入荷数量

(単位:kg)

年次・産地	野 菜	果 実	鮮 魚 (3)	冷凍水産物 (3)	加工水産物 (3)	乾 物	味噌・漬物
令和元年	21,149,535	3,060,644	393,924	54,702	37,288	…	2,583,610
2	22,364,215	2,909,584	1,641,310	225,337	152,108	…	2,625,865
3 (1)	40,897,223	2,876,580	1,512,962	283,524	164,298	…	2,675,732
4	21,037,928	2,626,540	1,450,156	258,777	207,947	…	2,755,636
5	15,898,589	2,000,273	1,195,186	290,116	151,503	…	2,616,867
北海道	1,951,605	2,916	17,313	5,217	8,242	…	…
青森県	70,432	297,384	786	2,790	…	…	…
岩手県	3,734	6,270	1,023	…	108	…	…
宮城県	…	284	14,030	17,666	368	…	…
秋田県	87	15,838	62	3,080	…	…	…
山形県	587	85,424	60	…	…	…	…
福島県	561	10,454	333	…	…	…	…
茨城県	118,225	17,192	175	1,080	…	…	…
栃木県	…	20	…	…	…	…	…
群馬県	128,062	…	10	…	…	…	…
埼玉県	4,715	36	…	…	…	…	…
千葉県	35,125	20,410	8,633	2	58	…	…
東京都	…	272	44	14,720	…	…	…
神奈川県	200	100	331	250	…	…	…
新潟県	13,130	1,360	115	…	…	…	…
富山県	445	142	4,486	…	1,205	…	…
石川県	7,312	14,412	5,363	…	2,176	…	…
福井県	36,572	3,114	934	…	128	…	…
山梨県	385	42,445	…	…	…	…	…
長野県	793,127	72,827	1	…	…	…	…
岐阜県	118,840	5	2,016	…	…	…	…
静岡県	14,651	1,860	3,488	4,818	14,637	…	…
愛知県	574,128	3,971	2,498	11,640	1,248	…	…
三重県	6,238	1,737	8,296	2,147	100	…	…
滋賀県	4,367	300	487	…	…	…	…
京都府	12,407	536	3,422	…	…	…	…
大阪府	35,036	5,545	626	6,613	34,138	…	…
兵庫県 (2)	1,411,340	19,332	27,794	29,367	45,340	…	…
奈良県	3,809	45,253	…	…	1,710	…	…
和歌山県	59,517	266,616	12,902	…	…	…	…
鳥取県	26,268	52,504	9,561	…	216	…	…
島根県	656	430	7,989	…	…	…	…
岡山県	60,910	18,203	820	…	…	…	…
広島県	2,556	18,852	9,991	…	14,494	…	…
山口県	2,898	420	3,649	301	908	…	…
徳島県	557,841	39,325	26,811	…	80	…	…
香川県	100,036	41,610	27,117	10,360	…	…	…
愛媛県	126,945	145,999	124,962	…	…	…	…
高知県	199,995	14,783	21,137	…	…	…	…
福岡県	94,787	19,225	1,480	…	4,222	…	…
佐賀県	4,548	7,555	61,885	…	…	…	…
長崎県	144,140	72,591	17,354	1,145	80	…	…
熊本県	217,722	64,055	2,039	…	…	…	…
大分県	31,011	785	4,157	…	…	…	…
宮崎県	16,487	10,095	1,688	20	328	…	…
鹿児島県	612,646	17,469	31,348	260	70	…	…
沖縄県	2,282	2,643	15,468	…	48	…	…
中国	45,509	2,230	3,098	40,327	12,026	…	…
韓国	3,467	940	14,613	10,208	20	…	…
台湾	…	1,470	152	8,831	…	…	…
フィリピン	…	73,109	…	…	…	…	…
アメリカ	…	45,565	1,483	4,928	962	…	…
ニュージーランド	5,982	24,073	192	2,081	…	…	…
メキシコ	41,193	19,810	…	30	…	…	…
その他	8,196,073	370,477	692,964	112,235	8,591	…	…

(1) 令和3年の野菜においては過年度の取扱を含む。(2) 野菜・果実のみ市内産を含む。

(3) 平成29年次から令和元年9月まで、鮮魚・冷凍水産物・加工水産物の入荷数量データが取れなくなった。記載のデータは令和元年10月～12月まで。

資料 ニ崎市公設地方卸売市場「市場年報」

11 - 4. 公設地方卸売市場産地、品種別入荷金額

(単位:千円)

年次・産地	野 菜	果 実	鮮 魚 (3)	冷凍水産物 (3)	加工水産物 (3)	乾 物	味噌・漬 物
令和元年	3,253,631	886,779	1,848,778	203,015	141,871	...	1,228,624
2	3,400,207	949,349	1,647,369	274,368	230,110	...	1,283,790
3 (1)	6,132,509	958,687	1,520,141	335,033	199,717	...	1,370,959
4	3,735,192	898,718	1,865,843	360,308	223,745	...	1,277,417
5	2,978,318	778,420	1,809,800	436,047	253,096	...	1,335,089
北海道	262,251	1,627	37,728	9,341	52,024	...	...
青森県	30,176	89,657	1,732	3,448	...	...	...
岩手県	1,175	2,387	804	...	15	...	...
宮城県	...	226	17,523	59,991	548	...	...
秋田県	52	3,471	215	5,488	...	...	...
山形県	439	23,401	80	...	...	...	...
福島県	244	5,720	740	...	...	...	...
茨城県	14,362	8,160	201	618	...	...	...
栃木県	...	11	...	...	...	...	...
群馬県	16,181	...	8	...	...	...	...
埼玉県	1,149	34	...	...	...	...	...
千葉県	4,821	5,491	12,311	11	311	...	...
東京都	...	98	90	12,244	...	...	...
神奈川県	38	49	648	310	...	...	...
新潟県	2,568	458	184	...	...	...	...
富山県	406	329	5,194	...	318	...	...
石川県	1,189	4,278	5,435	...	392	...	...
福井県	3,025	1,098	1,304	...	54	...	...
山梨県	172	22,786	...	...	...	...	...
長野県	152,518	43,873	3	...	...	...	...
岐阜県	27,096	7	3,683	...	...	...	...
静岡県	3,864	2,501	8,053	6,251	3,234	...	...
愛知県	67,769	1,404	3,896	7,576	229	...	...
三重県	1,946	416	23,863	2,862	103	...	...
滋賀県	3,600	126	354	...	...	...	...
京都府	3,582	120	4,637	...	...	...	...
大阪府	23,378	2,424	920	10,314	29,657	...	...
兵庫県 (2)	215,589	12,745	44,057	51,853	133,616	...	...
奈良県	2,332	12,796	...	...	4,502	...	...
和歌山県	19,818	77,795	17,564	...	...	...	...
鳥取県	13,010	22,504	11,452	...	186	...	...
島根県	291	412	13,624	...	...	...	...
岡山県	7,325	28,954	1,238	...	...	...	...
広島県	1,779	7,321	2,924	...	7,435	...	...
山口県	3,616	84	8,529	995	1,194	...	...
徳島県	145,915	15,260	17,575	...	13	...	...
香川県	36,129	26,674	49,685	5,989	...	...	...
愛媛県	47,420	37,841	154,926	...	...	...	...
高知県	99,900	4,678	31,913	...	...	...	...
福岡県	34,621	27,972	3,446	...	1,816	...	...
佐賀県	710	3,186	59,846	...	...	...	...
長崎県	20,227	42,114	40,803	2,774	130	...	...
熊本県	57,657	45,177	3,068	...	...	...	...
大分県	10,400	436	8,647	...	...	...	...
宮崎県	6,714	13,571	3,683	15	816	...	...
鹿児島県	56,012	5,834	57,747	2,562	141	...	...
沖縄県	627	543	1,854	...	4	...	...
中国	9,577	1,913	8,229	43,975	1,341	...	...
韓国	2,136	75	32,245	18,569	52	...	...
台湾	...	394	408	11,887	...	...	...
フィリピン	...	14,066	...	...	...	...	...
アメリカ	...	20,302	3,094	6,118	5,602	...	...
ニュージーランド	3,365	10,426	357	2,392	...	...	...
メキシコ	7,412	6,726	...	29	...	...	...
その他	1,553,735	118,469	1,103,280	170,435	9,363	...	...

(1) 令和3年の野菜においては過年度の取扱を含む。(2) 野菜・果実のみ市内産を含む。

(3) 平成29年次から令和元年9月まで、鮮魚・冷凍水産物・加工水産物の入荷数量データが取れなくなった。記載のデータは令和元年10月～12月まで。

資料 尼崎市公設地方卸売市場「市場年報」

11－5. 酒 類 ・ た ば こ 消 費 高

年 度	酒 類 (kl)							た ば こ (千本)
	総 量	清 酒	合成清酒	しょうちゅう	みりん	ビール	その他	
令和元年度	34,290	1,383	47	2,532	265	9,707	20,355	583,274
2	34,457	1,385	41	2,589	275	8,075	22,091	556,167
3	34,158	1,243	36	2,414	271	7,546	22,651	546,368
4	33,840	1,242	49	2,402	275	9,593	20,280	552,210
5(1)								556,237

(1)酒類の令和5年度データは本統計書作成時点で公表されていない。
資料 国税庁ホームページ「統計情報(大阪国税局)」、資産統括局税務管理部税務管理課「税務統計」

11－6. 消 費 生 活 相 談 件 数

(単位:件)

年 度	総 数	土地・ 住 宅	役 務	生 活 一 般	商 品					
					総 数	食料品	住居品	光熱水品	被服品	雑 品
令和元年度	3,364	96	1,826	110	1,332	285	149	69	160	669
2	3,687	94	1,892	77	1,624	336	160	50	209	869
3	3,526	77	1,870	84	1,495	209	168	61	223	834
4	3,790	93	1,916	142	1,639	200	174	99	212	954
5	3,747	98	2,013	143	1,493	197	152	94	177	873

資料 危機管理安全局危機管理安全部生活安全課

11－7. 計 量 器 定 期 検 査

(単位:器)

器 種	令和元年度		2年度		3年度		4年度		5年度	
	検 査 器 数	不合格 器 数	検 査 器 数	不合格 器 数	検 査 器 数	不合格 器 数	検 査 器 数	不合格 器 数	検 査 器 数	不合格 器 数
総 数	1,493	14	1,180	9	1,640	8	1,458	16	1,479	10
手動天びん	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
棒はかり	1	－	1	－	－	－	1	－	－	－
懸垂式はかり	－	－	－	－	－	－	－	－	1	－
等比皿手動はかり	7	－	1	－	6	－	1	－	56	1
その他の手動はかり	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
皿手動はかり	10	－	－	－	7	1	6	－	－	－
台手動はかり	68	－	32	－	61	－	30	－	－	－
ばね式指示はかり	231	1	175	1	295	3	207	－	255	1
手動指示併用はかり	11	－	2	－	11	－	1	－	5	－
その他の指示はかり	13	－	2	－	43	－	3	－	4	－
電気式はかり	665	13	772	8	762	4	1,022	16	834	8
分銅	71	－	25	－	54	－	21	－	41	－
定量おもり、定量増おもり	416	－	170	－	401	－	166	－	283	－
皮革面積計	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

資料 危機管理安全局危機管理安全部生活安全課