

大物公園再整備事業説明会

令和7年5月

都市整備局

土木部 公園計画・21世紀の森担当

まちづくり戦略推進担当

本日の説明内容

1. 大物公園再整備の概要について

2. 工事概要について

3. 社協会館跡地等の活用について

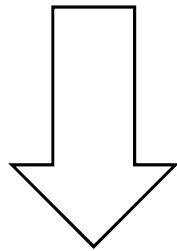
周辺位置図



1.大物公園再整備について

【整備の背景】

阪神大物駅周辺地区は、人口減少と少子高齢化が進んでいたことや、既存公園の老朽化など課題を抱えていた。



「阪神大物駅周辺地区における公園・緑地整備基本方針」に基づき
地区内の公園機能再編を行い公園を中心とした都市の再生に取り
組むこととなった。

阪神大物駅周辺地区における公園・緑地整備基本方針

阪神大物駅周辺地区における公園・緑地再整備

1)再整備によって目指すこと

- 小田南公園は、官民連携の手法による阪神タイガースファーム施設の整備などにより、**スポーツ**をきっかけとした市民の健康の増進、**にぎわいの創出**、さらには地域の**防災機能の向上**を図る。
- 大物公園は多世代が集う**憩いの場・遊びの場**として、大物川緑地は居心地の良い**緑の散策路**として再整備することで、老朽化への対応と安全性の向上を図り、それぞれの魅力向上につなげる。
- これらの公園・緑地を一体的なものとして捉え、可能な限り緑は残しつつ再整備し、機能再編することで、隣の城内地区まで含めた地域の活性化、観光地域づくりを推進する。

機能再編のイメージ図

憩い・遊び

多世代が集える憩いの場、遊びの場としての大物公園の再整備



イメージ(守口市 大枝公園)

にぎわい創出

官民連携による阪神タイガースファーム施設の整備を中心とした、にぎわいの創出、地域の防災機能の向上



タイガース野球場の整備



津波等一時避難場所の指定

スポーツ

市民球場のリニューアル、東部雨水ポンプ場建替えに併せた多目的運動広場の整備によるスポーツの場としての機能確保

緑の散策

居心地の良い散策路としての大物川緑地の再整備

城内地区

周遊ルート

阪神大物駅周辺地区と城内地区をつなぐ観光まちづくりの周遊ルートとしての整備

1.大物公園再整備について

完成イメージ



大物公園

完成イメージパース

※イメージのため変更となる場合があります。

1.大物公園再整備について

■芝生広場

- ・公園の中央部に憩いの空間となる芝生広場を整備。
- ・一部、築山(高さ3m程度)を整備し丘の上から園内やSLを眺めることができるエリアとする計画。

■遊具広場

- ・だれでも遊べる広場となるよう、複合遊具やインクルーシブ遊具などを整備。
- ・広場の中央に日陰棚とベンチなどの休憩施設を配置し見守りスペースとするほか植栽やフェンスで周辺を囲い、人工芝やゴムマットを設置することで、だれもが利用しやすい空間とする。

※遊具の選定にあたっては、近隣の小学校、幼稚園・保育所の子どもの意見を反映しております。

※最終の整備内容については、一部変更となる場合があります。

■園路・エントランス

公園出入り口や周辺園路はブロック舗装を行い快適な歩行空間を整備。



1.大物公園再整備について



1.大物公園再整備について

■雨水排水施設の強化

・通常の雨水排水管に加え、地中に染み込んだ雨もスムーズに排水できる浸透管の整備を行う。

■蒸気機関車(SL)(D51)

・SL周囲の老朽化したフェンスのリニューアルを実施。

■トイレの新築

・清潔で快適なユニバーサルトイレを新築。



1.大物公園再整備について



1.大物公園再整備について

■公園のみどり・植樹等

・既存の樹木を活かしつつも、一部の樹木については、適切に間引き後、新たにイチョウ・サクラなどを新植し、四季の移ろい感じられる空間とする。

■脱炭素化に向けた取り組み

・周辺エリアの脱炭素に関する取り組みとして、園路の一部にソーラーパネルを設置し公園灯の電力として一部を賄う計画。



2.工事概要について

【工事箇所】

大物公園(東大物町1丁目)

【工事期間】

令和7年7月下旬～令和8年3月末(予定)

【施工業者】

未定(入札手続き中)

※施工業者が決定次第、近隣町会への皆様へは別途、工事ビラ等工事の詳細をお知らせいたします。

※工事は土木、造園、電気工事など複数の業種が混在するため、施工業者も3社程度入札で選定する予定です。



2.工事概要について

全面改修となるため、

工事期間中の大物公園の利用はできなくなります。

ご迷惑をおかけしますがご理解ご協力のほど
よろしくお願いします。

【作業時間】

8:00～17:00(昼間作業)

※準備片付け含み

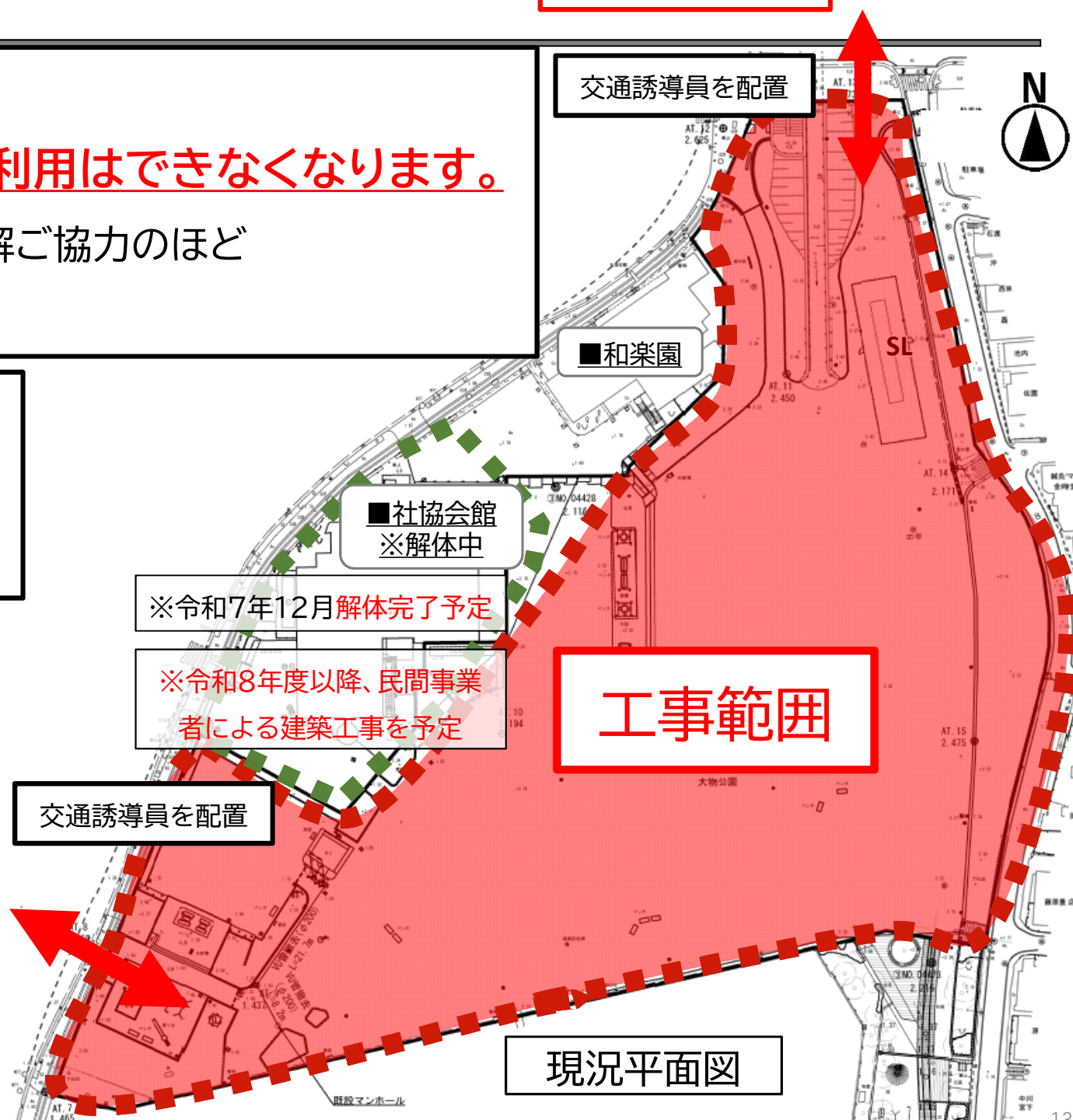
車両 主動線(予定)

※大物線からの出入りを想定。

※県道管理者と調整中
(乗入れ新設予定)

車両 副動線(予定)

※既存乗入れ



2.工事概要について

完成イメージ

※芝生広場については、小田南公園と同様に根が定着するまでの間、立ち入り禁止となる予定

(想定開放時期:令和8年6月ごろ(予定))



大物公園

完成イメージパース

※イメージのため変更となる場合があります。

3.社協会館跡地等の活用について

①社協会館跡地＋②大物公園の一部

- ・①及び②の土地を活用
- ・大物公園利用者の便益を高めるため、滞在時間の増加や満足度の向上に寄与する施設および事業者を選定、誘致し、貸付を行う
- ・具体的には、**飲食・物販施設(カフェなど)**や**駐車場**を想定

◆ 事業者の決定

令和7年12月(予定)

